SEURAKUNNANNEUVOSTON KOKOUS PÖYTÄKIRJA 10 / 2026

Aika: maanantaina 26. lokakuuta 2026 klo 17.05-18.40

Paikka: Turun ort. seurakunta, seurakuntasali, Yliopistokatu 19 B, Turku / TEAMS

Läsnä: Lampropoulos Ioannis, kirkkoherra, pj.
Maunila Anna-Leena, jäsen
Kontsas-Vähäsilta Hannele, jäsen (TEAMS)
Kivimäki Raija, jäsen
Särkkä Mauno, jäsen
Sigfridsson Lenni, vpj.
Kulmala Kalle, jäsen
Luonila Jyri, jäsen (TEAMS)
Ivaska-Papaioannou Kaisa, pääkirkon isännöitsijä

Puheoikeudella olevat:
Viitaniemi Vesa, valtuuston ja kiinteistötyöryhmän puheenjohtaja
Haapala-Lindholm Leena, sihteeri

Muut kutsutut:

Poissa: Riikka Patrikainen, papiston ja kanttorien edustaja

144 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä esityslistan hyväksyminen

OrtL:n 52 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksytään kokouksessa jaettu esityslista.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

145 § Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

KJ:n 98 § mukaan seurakunnanneuvoston pöytäkirjan tarkastaa kaksi neuvoston valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa ja se on tarkastettava 7 päivän kuluessa kokouksen päättymisestä. Pöytäkirjantarkastajat merkitsevät lausuntonsa pöytäkirjaan ja allekirjoittavat sen. Jos puheenjohtaja ja tarkastajat eivät ole samaa mieltä pöytäkirjan sanamuodosta, se on palautettava seurakunnanneuvoston tarkastettavaksi. Seurakunnanneuvoston pöytäkirjan allekirjoittavat neuvoston puheenjohtaja ja sihteeri.

ESITYS: Valitaan Raija Kivimäki ja Mauno Särkkä pöytäkirjan tarkastajiksi, jotka voivat toimia tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Raija Kivimäki Mauno Särkkä
_____ _____

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

146 § Turun ortodoksisen seurakunnan viisivuotissuunnitelman (2027–2031) sekä kolmen vuoden investointisuunnitelman (2027–2029) käsittely

Kiinteistölautakunnan kokous 7.9.2026, 68 §
ESITYS: Kiinteistölautakunta keskustelee viisivuotisesta investoinnin suunnitelmasta ja tekee tarvittavat esitykset seurakunnanneuvostolle.

Investointisuunnitelman sisältää vuosille 2027-2031 arvioidut investointi- ja korjaustarpeet sekä niiden alustavat kustannusarviot.
Investoinnit kohdistuvat erityisesti Aleksandran kirkon rakennusteknisiin korjauksiin. Lisäksi suunnitelmassa on huomioitu Rauman ja Salon pyhäkköjen korjaukset sekä seurakunnan tilojen ja hautausmaan tarvittavat investoinnit.

Investointivarausten tarkempi toteutusaikataulu ja laajuus määritellään vuosittain talousarvioiden valmistelun yhteydessä seurakunnan taloudellinen tilanne sekä kulloisetkin tarpeet huomioon ottaen.

Liite 1: Investointisuunnitelma

ESITYS: Kiinteistölautakunta keskustelee suunnitelmasta ja esittää, että seurakunnanneuvosto käsittelee investointisuunnitelman vuosille 2027-2031 ohjeellisena pitkän aikavälin suunnitelmana, jota tarkistetaan ja päivitetään vuosittain tarpeiden, kustannustason muutosten sekä kiinteistöjen kuntoon liittyvien selvitysten perusteella. Seurakunnanneuvosto lähettää investointisuunnitelman hyväksyttäväksi seurakunnanvaltuustolle.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanneuvosto

Seurakunnanneuvoston kokous 21.9.2026, 126 §

Liite 1: Investointisuunnitelma

ESITYS: Kiinteistölautakunta esittää, että seurakunnanneuvosto käsittelee investointisuunnitelman vuosille 2027-2031 ohjeellisena pitkän aikavälin suunnitelmana, jota tarkistetaan ja päivitetään vuosittain tarpeiden, kustannustason muutosten sekä kiinteistöjen kuntoon liittyvien selvitysten perusteella. Seurakunnanneuvosto lähettää investointisuunnitelman hyväksyttäväksi seurakunnanvaltuustolle.

PÄÄTÖS: Seurakunnanneuvosto käsittelee 5-vuotissuunnitelman uudelleen, kun Aleksandran kirkon perustusten korjauksen kokonaiskustannusarvio on vahvistettu.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanneuvosto

Kiinteistölautakunnan kokous 5.10.2026, 83 §
Turun Pyhän Aleksandran kirkon perustusten vahvistushankkeen kokonaiskustannusarvio on 6,15 milj. euroa (sis. alv 25,5 %). Kokonaiskustannus muodostuu varsinaisesta urakasta, hankkeeseen varatuista lisä- ja muutostöistä, riskivarauksesta, arvonlisäverosta sekä

ennen urakan käynnistymistä toteutetuista suunnittelutöistä.

Liite 1: kustannusten jako

ESITYS: Kiinteistölautakunta lähettää asian seurakunnanneuvostolle käsiteltäväksi mahdollista esitystä varten seurakunnanvaltuustolle.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: seurakunnanneuvosto

Pyhän Aleksandran kirkon korjaushanke muodostaa seurakunnan tulevien vuosien merkittävimmän investointikokonaisuuden.

Seurakunta on sitoutunut määrätietoisesti hankkeen valmisteluun ja edistämiseen. Hankkeen toteutuminen edellyttää kuitenkin riittävän ulkopuolisen rahoituksen sekä eri avustuskanavien hyödyntämistä. Tämän vuoksi hankkeen aikataulu ja toteutus ovat osittain riippuvaisia saatavien avustusten määrästä ja rahoitusratkaisujen onnistumisesta.

Liite 1: Viisivuotinen investointisuunnitelma

ESITYS: Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle viisi- ja kolmivuotisen investointi- ja korjaussuunnitelman hyväksymistä.

Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että Pyhän Aleksandran kirkon korjaushanke säilytetään viisivuotisen investointisuunnitelman keskeisenä painopisteenä. Samalla seurakunnanneuvosto esittää, että hankkeen toteuttaminen tulee sovittaa seurakunnan taloudellisiin edellytyksiin siten, ettei investoinnin rahoittaminen vaaranna seurakunnan perustehtävän toteuttamista.

Huomioitavaa: Investointisuunnitelmassa vuosille 2027–2031 esitetyt määrärahat ovat tässä vaiheessa suuntaa antavia. Lopulliset määrärahat täsmentyvät hankekohtaisten suunnitelmien ja kustannuslaskelmien valmistuessa.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanvaltuusto

147 § Turun ortodoksisen seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelma 2027–2029, talousarvio 2027 ja veroprosentti 2027

Seurakunnanneuvoston kokous, 21.9.2026, 125 §

Valtiovarainministeriön kesäkuun 2025 talousseurannan julkaisun mukaan (16.6.2026) Suomen talouden toipumista häiritsevät Lähi-idän kriisi ja epävarmuus. BKT kasvaa 0,8 prosenttia vuonna 2026. Kasvun odotetaan vahvistuvan 1,6 prosenttiin vuonna 2027 ja 1,7 prosenttiin vuonna 2028. Öljyn kallistuminen heikentää ulkoista kysyntää ja kotitalouksien ostovoimaa, mikä jarruttaa sekä vientiä että yksityistä kulutusta. Puolustukseen ja energiasiirtymään liittyvät hankkeet lisäävät investointeja, mutta asuntorakentamisen kasvu siirtyy ensi vuoteen. Työttömyys on korkealla ja työllisyyden paraneminen viivästyy, mikä jarruttaa kotimaisen kysynnän elpymistä. Työttömyysaste on tänä vuonna yli 10 prosenttia.

VM:n mukaan julkisen talouden tilanne pysyy heikkona suhdanteen kohenemisesta huolimatta. Julkisyhteisöjen alijäämä heikkenee tänä vuonna 4,4 prosenttiin suhteessa BKT:hen erityisesti investointimenojen kasvun myötä. Taloussuhdanteen piristyminen kasvattaa välillisiä verotuloja, mutta toistaiseksi vaisu työllisyyskehitys hidastaa ansiotuloverotulojen kasvua ja pitää työttömyysmenojen tason korkeana.

Seurakunnan viimeisten tilikausien tulokset ovat olleet ylijäämäisiä (2025: 296 627,20 euroa, 2024: 362 191,95 euroa ja 2023: 299 524,20 euroa). Tilikausien hyvä tulos muodostui usean tekijän yhteisvaikutuksesta. Kirkollisverotuloja kertyi ennakoitua enemmän, sillä verotuloarvio laadittiin talousarviossa varovaisuusperiaatetta noudattaen. Samanaikaisesti toimintamenot pysyivät hyvin hallinnassa. Myös kiinteistöistä saadut tuotot ylittivät ennakkoarviot. Lisäksi seurakunnan taloudellista asemaa vahvistivat seurakuntatyöhön saadut lahjoitukset sekä muut toiminnan tuotot.

Seurakunnan myönteinen jäsenkehitys, hyvinvointialueuudistuksen seurauksena muuttunut yhteisöveron jako-osuus sekä ansiotulojen kasvu ovat tukeneet verokertymän kehitystä. Verotulojen kasvuun liittyy kuitenkin epävarmuustekijöitä. Valtiovarainministeriön ennuste seurakuntien veropohjan kasvusta on osoittautunut osin optimistiseksi, ja Suomen yleinen työllisyystilanne vaikuttaa edelleen merkittävästi seurakuntien verotulojen kehitykseen.

Kirkkoherra keskustelee talousarvionesityksestä ennen päätöksentekoa seurakunnanvaltuuston puheenjohtajan Vesa Viitaniemen, seurakunnanneuvoston varapuheenjohtajan Lenni Sigfridssonin, kiinteistölautakunnan puheenjohtajan Jorma Oksmanin sekä seurakuntasihteeri Leena Haapala-Lindholmin talousarviosta ja investointivarauksista.

ESITYS: Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelmat laaditaan seuraavien periaatteiden mukaisesti.

Turun ortodoksisen seurakunnan tulot muodostuvat seurakuntalaisilta kerättävistä verotuloista, vuokratuloista, sijoitustuotoista sekä muista seurakunnan toiminnan tuotoista. Avustuksia ei kirjata etukäteen talousarvioon, koska ne ovat luonteeltaan satunnaisia.

Pyhän Aleksandran kirkon tulevat korjaus- ja investointihankkeet sekä seurakunnan lainanhoitotarpeet edellyttävät seurakunnan veroprosentin korottamista 1,75 prosentista 1,95 prosenttiin. Tämän vuoksi verotulot on arvioitu 1,95 prosentin veroprosentin perusteella. Verotulokertymäksi on arvioitu varovaisuuden periaatetta noudattaen 1 070 000 euroa (2025: 963 057 €, 2024: 951 089 € ja 2023: 857 483 €).

Raija Kivimäki _____ Mauno Särkkä _____

Verotulot kasvoivat 1,3 prosenttia vuodesta 2024 vuoteen 2025. Vuoden 2026 verotulokertymä oli elokuun loppuun mennessä 4,6 prosenttia korkeampi kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2025 (vertailuna 8/2025: +4,6 %, 8/2024: +3,8 %).

Pyhän Aleksandran kirkon tulevat investoinnit vaikuttavat merkittävästi seurakunnan talouteen. Investointien rahoittamiseksi seurakunta tarvitsee lainarahoitusta, ja tarjouskilpailun jälkeen seurakunta jatkaa neuvotteluja alustavasti 2 miljoonan euron lainasta Nordea Pankki Oyj:n kanssa.

Kirkon tuleva muutto väistötiloihin aiheuttaa seurakunnalle määräaikaisia lisäkustannuksia sekä toiminnallisia järjestelyjä, jotka tulee huomioida taloussuunnittelussa. Muutoksen tarkoituksena on turvata seurakunnan toiminnan jatkuvuus kirkon perustusten korjaushankkeen aikana.

Lisäksi talousarviossa varaudutaan muun muassa muutto- ja kuljetuskustannuksiin, kalusteiden, laitteiden ja varusteiden siirtämisestä tai hankinnasta aiheutuviin kustannuksiin, turvallisuusjärjestelyihin sekä opastus-, viestintä- ja tiedotuskuluihin. Määrärahoja varataan myös mahdollisiin tilapäisten toimintajärjestelyjen aiheuttamiin lisäkustannuksiin.
Samalla seurakunnan taloutta suunniteltaessa varaudutaan siihen, että väistötilakausi jatkuu suunnitelmavuodelle 2028 ja osittain vuodelle 2029.

Lisäksi vakuutusmäärärahojen tarve kasvaa kirkon korjaushankkeen aikana. Kirkon vakuutusturvaa laajennetaan saneerauksen ajaksi ja vastuuvakuutus laajennetaan kattamaan myös väistötiloissa järjestettävän toiminnan. Kirkon esineistö vakuutetaan erikseen varastoinnin ajaksi.

Turun kaupunki hylkäsi 18.6.2026 seurakunnan vahingonkorvausvaatimuksen. Seurakunnanneuvosto on esittänyt seurakunnanvaltuustolle, että seurakunta nostaa Turun kaupunkia vastaan kanteen käräjäoikeudessa asiassa, joka koskee Pyhän Aleksandran kirkolle aiheutuneita vahinkoja. Vuoden 2027 talousarvioon sekä suunnitteluvuosille 2028–2029 varataan määräraha asianajaja- ja muihin oikeudenkäyntikuluihin. Varaus on ehdollinen ja edellyttää seurakunnanvaltuuston päätöstä.

Vuoden 2027 aikana seurakunnan hallinto arvioi seurakuntatyön resursointia ja mahdollisia tulevia henkilöstötarpeita.

Vuoden 2027 toimintakulut sisältävät vakituisen henkilöstön (kaksi pappia, kaksi kanttoria ja seurakuntasihteeri) palkkakulut sekä määräaikaisten työntekijöiden kustannukset. Näitä ovat muun muassa arkistotyöntekijä, arvoesineistön rekisterinpitäjä, keittiöemäntä, kirkon vahtimestarit ja oppaat, kerho- ja leiriohjaajat sekä kristinoppikoulun, lasten- ja perheleirien leirijohtajat ja ensiapuvastaava.

Henkilöstökuluja kasvattavat työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset. Palta ry:n ja Kirkon alat ry:n välinen työehtosopimus on voimassa 31.1.2028 saakka. Palkkoja korotetaan lisäksi 1.5.2027 lukien tai sitä lähinnä seuraavan palkanmaksukauden alusta 2,0 prosentin yleiskorotuksella sekä 0,4 prosentin suuruisella työnantajan päättämällä erällä.

Arkiston järjestämis- ja arvoesineistön tallettamishankkeet jatkuvat vuonna 2027. Lisäksi seurakunta osallistuu kirkon ja seurakuntien yhteisen asiakirjahallintajärjestelmän hankintaan ja varaa hankkeisiin tarvittavat järjestelmä- ja henkilöstömäärärahat vuodelle 2027.

Raija Kivimäki _____

Mauno Särkkä _____

Seurakunnan suurimmat menot muodostuvat henkilöstökuluista, seurakunnan kiinteistöjen ja hautausmaan ylläpitokuluista sekä keskusrahastomaksuista.

Turun ortodoksisen kirkon kuoro matkustaa Ateenaan kesäkuussa 2027. Matkan tarkoituksena on esitellä suomalaista ortodoksista kirkkomusiikkia. Matkaa varten varataan erillinen avustusmääräraha. Matkaan osallistuvat seurakunnan kirkkoherra sekä molemmat kanttorit.

Lisäksi talousarvio sisältää: a) seurakuntatoiminnan kustannukset (lapsi-, nuoriso-, aikuis-, diakonia- ja kirkkomusiikkityö); b) Lasten-, kristinoppioppikoulu, perheleirit ja ohjaajakoulutusleirit; c) avustukset Turun ortodoksisen kirkon kuoro ry:lle ja Filantropia ry:lle.

Piispainkokouksen suosituksen mukaisesti seurakunnan tulee hankkia virassa toimivalle papistolle ja kanttoreille työasut. Työasut hankitaan työntekijöille kolmen vuoden välein.

Talousarvio laaditaan ensisijaisesti edellisten talousvuosien toteutuneiden lukujen sekä kustannuspaikoista vastaavien työntekijöiden arvioiden perusteella. Lisäksi huomioidaan inflaation vaikutukset sekä arvonlisäverotukseen mahdollisesti tulevat muutokset. Talousarvion pohjana käytetään vuoden 2026 elokuun toteumavertailua.

Talousarvion sitovuustaso on kustannuspaikka. Kustannuspaikasta vastaavalla henkilöllä on harkintavalta enintään 10 prosentin suuruisiin perusteltuihin poikkeamiin. Seurakunnanneuvostolla on vastaavasti oikeus hyväksyä enintään 15 prosentin suuruiset perustellut poikkeamat.

Vuosien 2027–2029 kiinteistökulut ja investoinnit sisältävät muun muassa:

- Turun Pyhän Aleksandran kirkon perustusten vahvistamistyöt, seinärakenteissa havaittujen halkeamien korjaukset, äänentoistojärjestelmän ja induktiosilmukan asentamisen sekä LVIS-työt
- seurakuntatalon keittiön remontin suunnittelun ja toteuttamisen.

Seurakunnanneuvosto käsittelee vuosien 2027–2029 investoinnit sekä talousarvioesityksen kokouksessaan maanantaina 26.10.2026.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanvaltuusto, kirkkoherra Ioannis Lampropoulos sekä Leena Ursinius

---

Seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelman tavoitteena on kattaa seurakunnan kaikki toiminta-alueet sekä kehittää seurakuntalaisten palvelemista. Suunnitelma yhdistää seurakunnan käytettävissä olevat voimavarat sen strategisiin tavoitteisiin ja luo edellytykset pitkäjänteiselle toiminnan kehittämiselle.

Vuosina 2027–2029 seurakunta toteuttaa Suomen ortodoksisen kirkon strategiaa sekä omaa kehittämissuunnitelmaansa. Toiminnan keskeisiä painopisteitä ovat työhyvinvoinnin vahvistaminen, lasten ja nuorten tavoittaminen, monikielisen viestinnän kehittäminen, yhteisöllisyyden vahvistaminen, vapaaehtoistoiminnan edistäminen

sekä saavutettavan ja läpinäkyvän hallinnon toteuttaminen. Toimintaa arvioidaan vuosittain ja kehitetään toimintaympäristössä tapahtuvien muutosten mukaisesti.

Seurakunnan keskeisiä tavoitteita ovat osallistavan ja vuorovaikutteisen hallinnon kehittäminen, ukrainalaisten ja muiden maahanmuuttajien kutsuminen seurakunnan jäseniksi sekä katekumeeni-, lapsi-, nuoriso- ja diakoniatyön vahvistaminen. Tavoitteena on myös nykyisten toimintamuotojen vakiinnuttaminen. Uusia toimintamuotoja voidaan ottaa käyttöön vain siinä tapauksessa, että käytettävissä olevat henkilöstö- ja talousresurssit sen mahdollistavat.

Vuonna 2027 toimitetaan kahdet vaalit. Alkuvuodesta järjestetään kirkollishallituksen vaali toimikaudelle 2027–2030. Tätä varten seurakunta valitsee helmikuun alussa kolme valitsijamiestä sekä maallikkoedustajien ehdokkaan. Marraskuussa 2027 järjestetään seurakunnanvaltuuston vaalit, ja valittavan valtuuston toimikausi alkaa 1.1.2028.

Talousarvio on laadittu seurakunnanneuvoston hyväksymien periaatteiden mukaisesti. Talousarviovuosi 2027 sekä suunnitelmavuodet 2028–2029 ovat poikkeuksellisia erityisesti Pyhän Aleksandran kirkon peruskorjaushankkeen johdosta. Taloussuunnitelma perustuu valmisteluhetkellä käytettävissä olleisiin tietoihin.

Seurakunnan merkittävin hanke suunnittelukaudella on Pyhän Aleksandran kirkon peruskorjaus. Investointiosaan sisältyy 6 000 000 euron suuruinen määräraha kirkon korjaushanketta varten. Hankkeen rahoitusneuvottelut ovat edelleen kesken, minkä vuoksi hankkeen toteuttamiseen liittyvää lopullista rahoitusratkaisua ei ole vielä voitu vahvistaa.

Lisäksi käyttötalousosa sisältää myös Pyhän Aleksandran kirkon peruskorjaushankkeen ensimmäiseen vaiheeseen liittyviä kustannuksia. Näihin sisältyvät korjaushankkeen valmisteluun ja toteuttamiseen liittyvät kulut, toiminnan väistötilajärjestelyistä aiheutuvat kustannukset, kirkollisen esineistön siirtäminen ja säilyttäminen vuokratiloissa.

Koska hankkeen kokonaisrahoitus ei ole vielä varmistunut, talousarvion investointiosuus hyväksytään sillä edellytyksellä, että pääkirkon korjaushankkeen käynnistämistä voidaan tarvittaessa siirtää siihen saakka, kunnes hankkeen koko rahoitus on varmistunut.

Seurakunnanneuvosto katsoo, että hankkeen toteuttaminen tulee sovittaa seurakunnan taloudellisiin edellytyksiin siten, ettei investoinnin rahoittaminen vaaranna seurakunnan perustehtävän toteuttamista. Riskien hallitsemiseksi seurakunnan hallinto käy aktiivista keskustelua seurakuntatyön jatkuvuuden ja kehittämisen turvaamisesta koko hankkeen ajan.

Raija Kivimäki _____ Mauno Särkkä _____

Mikäli hankkeen rahoitus järjestyy ja sekä seurakunnanvaltuusto että Suomen ortodoksisen kirkon kirkollishallitus hyväksyvät hankkeen ensimmäisen vaiheen, joka sisältää perustusten vahvistamisen, pelastusoven rakentamisen sekä teknisen tilan toteuttamisen, työt käynnistyvät huhtikuussa 2027 ja valmistuvat toukokuussa 2028.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää seurakunnan oman rahoituksen lisäksi ulkopuolisten avustusten, lainarahoituksen tai muun ulkopuolisen rahoituksen saamista siten, ettei hankkeesta aiheudu kohtuutonta rasitetta seurakunnan perustehtävän toteuttamiselle.

Pyhän Aleksandran kirkon investoinnin laajuus sekä mahdollisesti tarvittavat muutokset kuuluvat ortodoksisesta kirkosta annetun lain (985/2006) 98 §:n soveltamisalaan. Tämän vuoksi seurakunnanvaltuuston päätös edellyttää kirkollishallituksen vahvistamista ennen päätöksen täytäntöönpanoa.

Talousarvion tilikartta tukee seurakunnan perustehtävien toteuttamista. Talousarvio laaditaan siten, että seurakunnan tulot kattavat sen menot. Talousarvion sitovuustaso on kustannuspaikka. Kustannuspaikkavastaavalla on harkintavalta enintään 10 prosentin suuruisiin perusteltuihin poikkeamiin, ja seurakunnanneuvostolla on kustannuspaikkakohtainen harkintavalta enintään 15 prosentin suuruisiin perusteltuihin poikkeamiin.

Seurakunnanvaltuusto päätti (5.10.2026, § 26) nostaa kanteen Turun kaupunkia vastaan pääkirkon paalutusta koskevassa asiassa sekä hakee hankkeen toteuttamiseksi laina- ja muuta ulkopuolista rahoitusta. Talousarvio sisältää oikeudenkäyntikulut esitetyn kustannusarvion mukaisesti.

Seurakunnan hallinto on arvioinut sekä kirkollisveroprosentin tasoa että seurakuntatyön resursointia. Verotulojen arvio perustuu oletukseen, että kirkollisveroprosentti nostetaan 1,75 prosentista 1,95 prosenttiin. Verotulokertymäksi vuodelle 2027 arvioidaan 1 070 000 euroa.

Talousarviovuosi 2027 ja suunnitelmavuosi 2028 ovat alijäämäisiä. Suunnitelmavuosi 2029 on ylijäämäinen.

Arvioidut tilikauden tulokset ovat seuraavat:

v. 2027: −27 580 €; v. 2028: −42 737 € ja v. 2029: +13 430 €

Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2027–2029 hyväksymistä edellä esitetyin perustein.

Seurakunnanneuvosto lähettää toiminta- ja taloussuunnitelman 2027–2029 KP arkkipiispa Elialle lausuntoa varten.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että:

a) se hyväksyy Turun ortodoksisen seurakunnan toiminta- ja taloussuunnitelman 2027–2029. Liitteet 2a ja 2b (Liite 2b on OSITTAIN SAL.PID. Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 § 1 mom. alakohta 23)

b) vahvistaa vuodelle 2027 veroprosentiksi 1,95 %

c) vahvistaa talousarvion vuodelle 2027

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanvaltuusto ja KP Arkkipiispa Elia

148 § Seurakunnanvaltuuston kokouksen 2/ 2026 pöytäkirja

OrtKL 60 § mukaan seurakunnanneuvosto valvoo seurakunnanvaltuuston päätösten laillisuutta. Jos seurakunnanneuvosto katsoo, että seurakunnanvaltuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa, taikka jos päätös on muuten lainvastainen, seurakunnanneuvoston on jätettävä päätös täytäntöön panematta.

Liite 3: Seurakunnanvaltuuston pöytäkirja

ESITYS: Seurakunnanneuvosto toteaa, että
1. Seurakunnanvaltuuston 5.10.2026 pöytäkirjan § 22–36 on tehty virheettömässä järjestyksessä, eivätkä ne mene seurakunnanvaltuuston toimivaltaa ulommaksi tai ole muutoin lain vastaisia.
2. 26 § on toimitettu Arkkipiispa Elialle, Kirkollishallitukselle, Jouni Heinolle ja Matti Rouviselle. Turun kaupungille ja Antero Laurilalle lähetetään tänään pidetyn seurakunnanneuvoston kokouksen jälkeen.
3. 27 § julkaistaan seurakunnan nettisivuilla
4. 30 §, on toimitettu Salon uudelle isännöitsijälle Anne Niemelle.

Seurakunnanvaltuuston päätöksistä julkaistiin tiedote seurakunnan viestintäkanavissa.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

149 § Kanteen nostaminen Turun kaupunkia vastaan / päätöksen täytäntöönpano

Seurakunnanvaltuusto päätti 5.10.2026 seurakunnanneuvoston esityksen mukaisesti, että seurakunta nostaa Turun kaupunkia vastaan kanteen käräjäoikeudessa asiassa, joka koskee Pyhän

Aleksandran kirkolle aiheutuneiden vahinkojen korvaamista. Aiemmin seurakunnanneuvosto on 2.2.2026 (§ 3) päättänyt valtuuttaa asianajaja Antero Laurilan laatimaan seurakunnan puolesta korvausvaatimuksen Turun kaupungille.
Seurakunnanvaltuuston päätöksen täytäntöönpanemiseksi on tarpeen antaa asiamiehelle tarvittavat valtuudet haastehakemukseen laatimiseen, jättämiseen sekä seurakunnan edustamiseen oikeudenkäynnissä.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto päättää panna täytäntöön seurakunnanvaltuuston 5.10.2026 tekemän päätöksen kanteen nostamisesta Turun kaupunkia vastaan Pyhän Aleksandran kirkolle aiheutuneita vahinkoja koskevassa asiassa;

Seurakunnanneuvosto antaa asianajotoimeksiannon asianajaja Antero Laurilalle.

Seurakunnanneuvosto keskustelee ja tutustuu haastehakemukseen ennen sen jättämistä käräjäoikeuteen.

Neuvosto tiedottaa seurakunnanvaltuustoa haastehakemuksen käsittelyn etenemisestä.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Antero Laurila, seurakunnanvaltuusto

150 § Keskustelu kirkon korjaushankkeiden rahoituksesta

Seurakunnanneuvosto keskustelee lainaneuvottelujen tämänhetkisestä tilanteesta sekä korjaushankkeen rahoitukseen liittyvistä ajankohtaisista kysymyksistä ja niiden jatkovalmistelusta.

Liite 4: Lausunto seurakunnan lainanhoitokyvystä ja rahoitussuunnitelman realistisuudesta

PÄÄTÖS: Pyhän Aleksandran kirkon korjaushankkeen rahoituksesta keskustellaan 2.11. järjestettävässä seminaarissa

151 § Keskustelu henkilöstöasiasta

Seurakunnanneuvosto keskustelee henkilöstöön liittyvistä asioista.

PÄÄTÖS: Kirkkoherra tiedotti neuvostolle henkilöstöasiasta.

152 § Lauri Mehto Oy:n tarjous perustusten korjaushankkeen rakennusteknisestä valvonnasta, työmaakokouspöytäkirjojen laatimisesta sekä suunnittelutehtävien tarjouksen päivittämisestä

Kiinteistölautakunnan kokous, 5.10.2026, 84 §
Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy on tehnyt lisätyötarjoukset

1. Rakennusteknisten töiden valvonta
Urakka-aika 04/2027–04/2028 (yht. 12 kk)
Materiaaliin perehtyminen 20 h
Valvontakäynnit yht. 52 kpl, á 4h, á 99 e/h (alv 0%)
Kustannusarvio 22 572 e (alv 0%) = 28 327,86 e (alv 25.5%)
Valvontakäynnit suoritetaan työmaan etenemisen mukaan
Työ tehdään tuntiveloituksella, laskutus toteutuneiden tuntien mukaisesti
Tarjous sisältää matka-ajan kohteelle (Ruissalontie 12 - Yliopistonkatu 19), pysäköintikustannuksia ei laskuteta
Tarjous ei sisällä turvallisuuskoordinaattorin / kosteudenhallintakoordinaattorin tehtäviä

2. Työmaakokouspöytäkirjojen laadinta:
Työmaakokoukset 12 kpl
Pöytäkirjojen laadinta á 4h / kokous, á 99 e/h (alv 0%)
Kustannusarvio 4752 e (alv 0%) = 5963,76 e (alv 25.5%)
Työ tehdään tuntiveloituksella, laskutus toteutuneiden tuntien mukaisesti
Ei sisällä kokousten esityslistojen laatimista tai kokousten vetämistä

3. Päivitetyt tarjoukset

Urakoitsijan kanssa tehtävä suunnitelmien kehittäminen
on laskutettu tähän mennessä 9708,68 euroa (alv 25,5%).
Kokouksia on ollut kesällä arvioidusta enemmän, Arvio tulevista töistä suunnitelmien kehityksestä 60–120 h, jolloin kokonaishinta asettuu välille 6816–13 632 euroa (alv 0%) = 8554–17 108 euroa (alv 25,5 %).

ESITYS: Kiinteistölautakunta esittää seurakuntaneuvostolle, että Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy:n tekemät tarjoukset lisätöistä hyväksytään ehdollisena.

Hankkeen kehitysvaihe on tarkoitus toteuttaa syksyllä 2026, jolloin suoritetaan myös Lauri Mehto Oy:n vastuulle kuuluvat rakennesuunnittelutehtävät.

Korjaushankkeen toteutus on alustavasti suunniteltu ajanjaksolle 4/2027-5/2028. Hankkeen toteuttamisesta ei ole vielä tehty päätöstä. Rakennusteknisten töiden valvonta, työmaakokouspöytäkirjojen laadinta ja työaikainen rakennesuunnittelun hankinta on tältä osin ehdollinen ja edellyttää erillistä päätöstä korjaushankkeen toteuttamisesta.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: seurakunnanneuvosto

ESITYS: Kiinteistölautakunta esittää seurakuntaneuvostolle

Raija Kivimäki Mauno Särkkä

(5.10.2026, 84 §), että Insinööritoimisto Lauri Mehto Oy:n tekemät tarjoukset lisätöistä hyväksytään ehdollisena.

Hankkeen kehitysvaihe on tarkoitus toteuttaa syksyllä 2026, jolloin suoritetaan myös Lauri Mehto Oy:n vastuulle kuuluvat rakennesuunnittelutehtävät.

Korjaushankkeen toteutus on alustavasti suunniteltu ajanjaksolle 4/2027-5/2028. Hankkeen toteuttamisesta ei ole vielä tehty päätöstä. Rakennusteknisten töiden valvonta, työmaakokouspöytäkirjojen laadinta ja työaikainen rakennesuunnittelun hankinta on tältä osin ehdollinen ja edellyttää erillistä päätöstä korjaushankkeen toteuttamisesta.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Lauri Mehto Oy

153 § Aloitteet

Jos seurakunnanneuvoston jäsen haluaa asian neuvoston käsiteltäväksi, hänen on tehtävä siitä kirjallinen esitys seurakunnanneuvoston puheenjohtajalle, jonka tulee ottaa asia esille seurakunnanneuvoston kokouksessa ilman aiheetonta viivytystä (KJ 96 §)

Ei aloitteita

154 § Varainhankinnan mahdollisuuksien selvittäminen Aleksandran kirkon korjaushankkeen rahoittamiseksi

Pyhän Aleksandran kirkon korjaushankkeen rahoitukseen liittyvä epävarmuus sekä hankkeen pitkän aikavälin vaikutukset seurakunnan talouteen ovat nostaneet esille tarpeen selvittää ulkopuolisen varainhankinnan mahdollisuuksia. Tavoitteena on arvioida, voidaanko hankkeen rahoitusta täydentää lahjoitus- ja kumppanuusvaroilla sekä millaiset edellytykset seurakunnalla on onnistuneen varainhankintakampanjan toteuttamiseen.
Seurakunta on käynyt alustavia keskusteluja varainhankinnan asiantuntija Jyri Tawastin ja markkinointiviestinnän asiantuntija Juuso Enalan kanssa. Keskustelujen pohjalta on saatu tarjous varainhankinnan toteutettavuusselvityksestä, jonka tarkoituksena on arvioida seurakunnan varainhankinnan mahdollisuudet, tunnistaa potentiaalisia rahoittajia sekä laatia ehdotus mahdollisen varainhankintakampanjan toteuttamisesta. Toteutettavuusselvitys

sisältää nykytilanteen ja rahoitustarpeen analyysin, keskeisten sidosryhmien haastattelut, potentiaalisten rahoittajien kartoituksen, varainhankinnan tavoitteiden määrittelyn sekä ehdotuksen varainhankintakampanjan toteuttamisesta. Selvityksen arvioitu kesto on kuusi viikkoa, ja sen tuloksena seurakunta saa loppuraportin, joka sisältää myös arvion potentiaalisimmista lahjoittajista.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto päättää käynnistää Aleksandran kirkon korjaushanketta koskevan varainhankinnan toteutettavuusselvityksen valmistelun (liite 5)

Seurakunnanneuvosto hyväksyy ehdollisesti Jyri Tawastin ja Juuso Enalan tarjouksen toteutettavuusselvityksen laatimisesta kokonaishintaan 20 000 euroa (+ alv), edellyttäen että seurakunnanvaltuusto myöntää tarkoitukseen tarvittavan määrärahan. Lisäksi seurakunnanneuvosto valtuuttaa kirkkoherran kokoamaan ja kutsumaan koolle varainhankintatyöryhmän selvitystyön tueksi.

Seurakunnanneuvosto valtuuttaa kirkkoherran selvittämään mahdollisuudet saada Suomen ortodoksiselta kirkolta avustusta toteutettavuusselvityksen kustannuksiin.

Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2026 talousarvioon 25 000 euron suuruisen määrärahan varainhankinnan toteutettavuusselvityksen toteuttamista varten.

PÄÄTÖS: Asia jätetään pöydälle. Asiasta keskustellaan 2.11. järjestettävässä seminaarissa.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: seurakunnanvaltuusto

155 § Muut asiat

Asia 1. P. Aleksandran kirkon korjaushankkeen kiinteistötyöryhmän toiminnan jatkaminen

Seurakunnanneuvosto päätti (27.1.2025 § 11) perustaa kiinteistötyöryhmän valmistelemaan ja seuraamaan P. Aleksandran kirkon tulevia korjauksia. Työryhmään nimettiin kirkkoherra, seurakunnanvaltuuston puheenjohtaja Vesa Viitaniemi, kiinteistölautakunnan puheenjohtaja Jorma Oksman, RI Mika Immonen, RI Reino Heikinheimo sekä rakentamisen lehtori Tapio Keiramo. Korjaushanke on edennyt suunnitteluvaiheesta toteutusvaiheeseen. Hankkeelle myönnettiin rakennuslupa toukokuussa 2026, ja urakoitsijaksi valittiin syyskuussa 2026 YIT Infra

Oy. Projektinjohtourakan (PJU) kehitysvaihe käynnistyi 22.10.2026. Mikäli hankkeen rahoitus varmistuu suunnitellusti, rakennustöiden on tarkoitus alkaa huhtikuussa 2027.

Kiinteistötyöryhmän asiantuntemus on edelleen tarpeen hankkeen kehitysvaiheen aikana sekä korjaushankkeeseen liittyvien asioiden valmistelussa.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto päättää, että P. Aleksandran kirkon korjaushanketta varten perustettu kiinteistötyöryhmä jatkaa toimintaansa hankkeen kehitysvaiheen aikana. Kiinteistötyöryhmä voidaan tarvittaessa kutsua osallistumaan kehitysvaiheen kokouksiin, ja se valmistelee tarpeen mukaan korjaushankkeeseen liittyviä esityksiä kiinteistölautakunnalle ja seurakunnanneuvostolle. Kirkkoherra tiedottaa työryhmän jäseniä säännöllisesti hankkeen etenemisestä ja kehitysvaiheen prosessista. Kiinteistötyöryhmän tehtävistä ja työskentelytavoista hankkeen toteutusvaiheen aikana seurakunnanneuvosto päättää erikseen.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: kiinteistötyöryhmän jäsenet

Asia 2. P. Aleksandran kirkon korjaushankkeen PJU:n kehitysvaihe on käynnistynyt.

ESITYS: Projektinjohtourakan (PJU) kehitysvaihe käynnistyi torstaina 22.10.2026. Liitteenä 6: 1 kokouksen muistio
Projektinjohtourakkasopimus allekirjoitetaan viikolla 44.

PÄÄTÖS: Tiedoksi

156 § Ilmoitusasiat

Asia 1. Kirkollishallitus on myöntänyt (24.9.2026, § 118) Turun ortodoksiselle seurakunnalle, Pyhän Aleksandran kirkon perustusten korjausta varten 70 000 €. Liite 5

157 § Seuraavien kokouksien ajankohdat
luottamushenkilöiden seminaari 2.11.,
9.11., 14.12. (Esitys kirkon rakennushankkeen toteuttamisesta)

158 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.40.

Raija Kivimäki Mauno Särkkä

Pöytäkirjan vakuudeksi Turussa 26.lokakuuta 2026

Ioannis Lampropoulos
kirkkoherra

Leena Haapala-Lindholm
sihteeri

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi Turussa 26.10.2026

Raija Kivimäki
pöytäkirjantarkastaja

Mauno Särkkä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja ilmoitustaululle 27. lokakuuta 2026

Leena Haapala-Lindholm
seurakuntasihteeri

Pöytäkirja on saanut lainvoiman 11. marraskuuta 2026

Leena Haapala-Lindholm
seurakuntasihteeri

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Raija Kivimäki
_____

Mauno Särkkä
_____

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta

- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00–15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi

Tämä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi 27.10.2026. Tämän seurakunnan seurakuntaneuvoston kokousta koskeva oikaisuvaatimus on tehtävä siten, että se on perillä kirkollishallituksessa viimeistään 10.11.2026.

Kirkollishallituksen yhteystiedot: Suomen ortodoksinen kirkollishallitus, Karjalakatu 1, 70110 Kuopio e-mail: kirkollishallitus@ort.fi

Raija Kivimäki Mauno Särkkä