

Aika	Keskiviikkona 24.6.2026 klo 17.30
Paikka	Viinijärven Vanha pappila ja TEAMS
Läsnä	Tuomas Järvelin, pj ja sihteeri Risto Aikonen 2. vpj, Pirjo Halonen, TEAMS Pirjo Kuikka Jyri Roihuvuo Heikki Piironen, 1. vpj, Puheoikeudella Pentti Potkonen pappien ja kanttorien edustaja TEAMS
Poissa	Kirsti Hiltunen, Sakari Koistinen ja Timoi Munne, pääkirkon isännöitsijä

35 § Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä työjärjestyksen hyväksyminen

OrtL 52 § mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Työjärjestykseksi hyväksytään kokouksessa jaettu esityslista.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

36 § Kokouksen sihteerin ja pöytäkirjantarkastajien valinta

OrtKj:n 98 § mukaan seurakunnanneuvosto valitsee sihteerin ja kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

ESITYS: Kirkkoherra toimii sihteerinä, valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

PÄÄTÖS: Kirkkoherra toimii sihteerinä. Risto Aikonen ja Heikki Piironen valittiin pöytäkirjantarkastajiksi.

37 § Pielisenkatu 8 D 27 huoneiston myynti

Pielisenkatu 8 D 27 asunto on vapautumassa 1.7.2026. Neuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan 3/2026 § 27. Asuntoon tarvitaan ainakin kylpyhuone ja keittiöremontit ja huoneistoon kohdistuu vastikelainaa. Vuosituotto ei ole suuri, joten remontti veisi tuoton pitkäksi aikaa pois. Nurmeksien kaupunki on luopunut

osasta vuokra-asuntojaan heikon menekin vuoksi. Neuvosto valtuutti kirkkoherraa selvittämään välittäjän näkemyksen huoneistosta. Huoneiston perustiedot ovat seuraavat:

Pinta-ala: 56,50

Kerros: I

Tilalaji: Asuinhuoneisto

Käyttötarkoitus: Asunto

Tyyppi: 2 h+k

Asuinhuoneistovastike 0,73 €/os. lkm x 322 os. lkm 235,06 €

Pääomavastike 1, Hissilaina 0,05 €/osuus x 644 osuus 32,20 €

Pääomavastike 2, Putkiremontti 0,045 €/os. lkm x 322 os. lkm 14,49 €

Pääomavastike 3, Ikkuna/katto 0,15 €/os. lkm x 322 os. lkm 48,30 €

Yhteensä: 330,05 €

Vastikkeita jäljellä seuraavasti 1.6.2026 tilanne:

Hissilaina 2 674,89 €

Putkiremontti 4 631,72 €

Ikkuna/katto 6 311,81 €

= 13 618,42 €

Huoneiston vuokra on ollut 493,58 €, joten kuukausituotto on ollut 163,53 € ja vuosituotto 1 962,36 €. Remonttikulujen kattaminen veisi vuosia.

Janne Juntunen Knoppi LKV:stä voi ottaa asunnon välitykseen. Hänen mielestään velaton pyyntihinta olisi 20 000 €, koska asunto vaatii mittavia remontteja. Myyntipalkkio on 3800 € ja myyntikohteen avauskulut 380 €. Huoneistosta ei myynnin jälkeen jää seurakunnalle voittoa, mutta seurakunta pääsee eroon kuluista, joita asuntoon liittyy. Nykyisellä voitolla kohde ei tuota seurakunnalle tuloja, vaan asunnon ylläpito vie käytännössä tuoton. Kohdetta ei voi pitää kannattavana sijoituksena.

ESITYS: Kirkkoherra esittää, että annetaan Pielisenkatu 8 D 27 huoneisto Knoppi LKV:n välitettäväksi myyntiin.

PÄÄTÖS: Annetaan asunto myyntiin Knoppi LKV:n Janne Juntusen välitettäväksi. Kirkkoherra selvittää Janne Juntusen kanssa kannattaisiko asuntoa myydä vuokrattuna, jos seurakunta saa asuntoon vuokralaisen. Valtuutetaan kappeliseurakunnan pappi Pentti Potkonen tekemään vuokrasopimus, jos vuokralainen löytyy ja vuokraaminen on myönteistä myynnin kannalta. Tilannetta käsitellään uudelleen, jos myynti ei onnistu ensimmäisen myyntijakson aikana.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Knoppi LKV, Pentti Potkonen ja seurakunnan tiedotus.

OrtL 49 § mukaan luottamustoimeen vaalikelpoinen on ortodoksisesta vakaumuksesta tunnettu äänioikeutettu seurakunnan jäsen, joka ei ole vajaavaltainen. Sakari Koistinen on muuttamassa pois seurakunnan alueelta, jonka vuoksi hän on luopumassa seurakunnan luottamustoimista. Sakari on ollut ansiokkaasti seurakunnanneuvostossa, Nurmeksen kappelineuvostossa ja toiminut Bomban tsasounan isännöitsijänä. Tehtäviin hänet on valinnut seurakunnanvaltuusto. OrtL 51 § mukaan eron myöntämisestä päättää se toimielin, joka on valinnut luottamushenkilön.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että se myöntää Sakari Koistiselle eron seurakunnanneuvostosta, Nurmeksen kappelineuvostosta sekä Bomban tsasounan isännöitsijän tehtävistä. Ortodoksisesta kirkosta annettu laki edellyttää luottamustehtävissä toimivilta seurakunnan jäsenyyttä. Seurakunnanneuvosto kiittää Sakari Koistista seurakunnassa toimimisesta ja aktiivisuudesta seurakunnassa sekä toivottaa Sakarille ja hänen perheelleen monia armorikkaita vuosia uudessa kotiseurakunnassaan.

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: seurakunnanvaltuusto.

39 § Uusien luottamushenkilöiden valitseminen seurakunnanneuvostoon, Nurmeksen kappelineuvostoon sekä Bomban tsasounan isännöitsijäksi.

Sakari Koistinen on anonut eroa seurakunnanneuvostosta, Nurmeksen kappelineuvostosta sekä Bomban tsasounan isännöitsijän tehtävästä. OrtKj 76 § mukaan, jos muun luottamushenkilön kuin seurakunnanvaltuuston jäsenen paikka tulee pysyvästi avoimeksi kesken toimikauden, on hänet valinneen toimielimen valittava viipymättä hänen sijaansa uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

ESITYS: Seurakunnanneuvosto esittää seurakunnanvaltuustolle, että se valitsee

1. uuden jäsenen seurakunnanneuvostoon Nurmeksen kappeliseurakunnasta
2. uuden jäsenen Nurmeksen kappelineuvostoon
3. uuden isännöitsijän Bomban tsasounaan

PÄÄTÖS: Esityksen mukaan.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi: Seurakunnanvaltuusto, Sakari Koistinen ja kappelineuvosto.

40 § S-Business kortti Polvijärven kirkon isännöitsijälle

Seurakunnanneuvosto lopetti Polvijärven kirkon tilin kokouksessaan 3/2026. Myös Viinijärven kirkon tili on lopetettu aikaisemmin. Isännöitsijöiden pitää aika ajoin tehdä ostoja kirkkokahvitukseen ja pieniin hankintoihin. Ostokset voi tehdä

seurakunnan päätilille laskulle. Seurakunnassa on tätä varten käytössään S-business yhteiskäyttökortit mm. leiritoimintaan ja Vanhan pappilan kansliaan.

ESITYS: Tilataan S-Business yhteiskäyttökortit Polvijärven ja Viinijärven kirkon isännöitsijöiden käyttöön. Korttien nimeksi tulee Polvijärven kirkko ja Viinijärven kirkko. Tällöin isännöitsijöiden vaihtuessa ei tarvitse tilata uusia kortteja, vaan kortit kulkevat tehtävän mukana. Ostosrajaksi merkitään 300 €. Kokouksessa ilmeni, että Juuassa ja Valtimolla on tarve S-business korteille. Sen sijaan Viinijärven kirkon isännöitsijä totesi, että hän ei tarvitse korttia.

PÄÄTÖS: Päätettiin tilata S-business yhteiskäyttökortit seuraavilla nimillä: Polvijärven kirkko, Juuan tsasouna ja Valtimon kirkko isännöitsijöiden käyttöön. Ostoraja on 300 €.

41 § Muut asiat

Asia 1 Myllykosken tsasounan katselmus tuli maksamaan noin 500 €. Tsasouna olisi hyvin siirrettävissä. Vaarojen Rakentajat Oy laati seurakunnalle tsasounan siirrosta kustannusarvion, joka on 94 000 €. Hinta-arvioon kuuluu tsasounan hirsikehikon purku ja siirto Juukaan sekä rakentaminen tilaajan teettämälle perustukselle säältä suojaan vaiheeseen vesikatto päälle. Ikkunat ja ovet paikoilleen. Hinta-arvioon ei kuulu Myllykoskella perustuksen purkaminen, jätteiden käsittely ja maisemointi. Tsasouna rakennettaisiin siirron yhteydessä rossipohjalle ja siihen laitettaisiin vaarojen rakentajien toimesta uusi vesikate ja välikatto. Hirret voisi käsitellä seurakunnan tahtomalla tavalla. Mikäli hinta-arvio hyväksytään, Vaarojen Rakentajat Oy tekee tarjouksen kokonaisurakasta.

Asiaa käsitellään edelleen kiinteistölautakunnassa sekä kappelineuvostossa ja lopulta tarvittaessa seurakunnanvaltuustossa, jos ratkaisu on kokonaisuudessaan mielekäs ja toimiva.

Asia 2. Kirkollishallitus on vahvistanut seurakunnanvaltuuston päätöksen, jonka mukaan seurakunta luopuu Juuan tsasounasta ja anoo sille purkulupaa poikkeusmenettelyllä. Kirkkoherra on pyytänyt Juuan kunnan rakennustarkastajalta ohjeet purkuanomuksen tekemiseen, koska kirkon lakimiehen mukaan anomus lähetetään mahdollisesti myös Lupa- ja valvontaviranomaiselle tsasounaan kohdistuvan suojelumerkinnän vuoksi. Liite 1. Kirkollishallituksen päätös.

42 § Tiedoksi

Asia 1. Vuoden 2026 keskushallintomaksut tiedoksi. Liite 2. Päätös Taipaleen keskusrahastomaksuista.

Asia 2. Säynelammen leirikeskuksella on paljon ulkopuolisia vuokraajia. Seurakunnan on syytä tarkistaa vuokrahintoja ja vuokrauskäytäntöjä isommille ryhmille, koska he myös kuluttavat enemmän seurakunnan leirikeskuksen resursseja sekä aiheuttavat lisätyötä ja kuluja mm. hankintojen muodossa. Palataan asiaan syksyllä. Vuokrahinnoista on tälle kesälle jo puhuttu entisten hintojen mukaan, mutta hintoja kannattaa porrastaa jatkoa ajatellen käyttäjämäärien mukaan.

43 § Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään kutsun mukaan.

44 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.48

Pöytäkirjan vakuudeksi Viinijärvellä 24. kesäkuuta 2026



Tuomas Järvelin, pj ja sihteeri
Kirkkoherra

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan Viinijärvellä 24.6.2026 ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi:



Risto Aikonen
Pöytäkirjantarkastaja



Heikki Piironen
Pöytäkirjantarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta

- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoitetoimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 8.15–16.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi.