

Kokousaika Torstai 21.05.2026 klo 16:15-18:20

Liite 1

Kokouspaikka Neuvottelutila Bryggman, Puolalankatu 5, 2. krs.

Vakio-osallistujat

Päätöksentekijät

Ekroth Hans	puheenjohtaja
Harjuniemi Inari	varapuheenjohtaja
Artesola Nina	jäsen
Karlsson Pekka	jäsen
Peltola Sami	jäsen
	poistui klo 18.00, läsnä § 90 - 93
Saarinen Jaana	jäsen
Wallinkoski Jarkko	jäsen
Helin Marika	varajäsen
Likki Harri	varajäsen

Muut vakio-osallistujat

Jokinen Mathias	Nuorvn edustaja
Alppi Annika	rakennusvalvontapäällikkö, esittelijä
Mäki Olli-Pekka	ympäristönsuojelupäällikkö, esittelijä
Salmelainen Leena	valvontajohtaja, esittelijä
Mettälä Esa	valvontajuristi, sihteeri

Muut osallistujat

Hedberg Iida	Arkkitehti, asiantuntija
	saapui klo 17.28, poistui klo 17.50
Karjalainen Pauliina	Toimitilapäällikkö, asiantuntija
	saapui klo 16.37, poistui klo 17.17
Lassila Anssi	Arkkitehti, asiantuntija
	saapui klo 17.28, poistui klo 17.50
Narjus Pauno	Arkkitehti, asiantuntija
	saapui klo 17.18, poistui klo 17.27
Stolt Jaakko	Arkkitehti, asiantuntija
	saapui klo 16.17, poistui klo 16.36

Poissa

Mäkitalo Petteri	jäsen
Tiusanen Teija	jäsen

Pykälät 90 - 101**Muutoksenhaku** Liitteenä**Allekirjoitukset**

HANS EKROTH
Hans Ekroth
puheenjohtaja

ESA METTÄLÄ
Esa Mettälä
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus 26.05.2026

INARI HARJUNIEMI
Inari Harjuniemi

JARKKO WALLINKOSKI
Jarkko Wallinkoski

**Pöytäkirja pidetty
yleisesti nähtävänä**

Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 27.05.2026

Todistaa

ESA METTÄLÄ
Esa Mettälä
valvontajuristi

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Rakennus- ja lupalautakunta	92	21.05.2026	3	

3294-2026 (10 03 00)

Rakentamislupahakemus / Turun ortodoksinen seurakunta, 6-13-7 (2025-981)

Tiivistelmä: -

Rlupalk § 92

Luvanhakija: Turun ortodoksinen seurakunta

Rakennuspaikka: 853-6-13-7

Osoite: Yliopistonkatu 19

Toimenpide:

Kaavan tai lain nojalla suojellun taikka historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen korjaaminen tai muuttaminen;

- perustusten vahvistaminen
- nykyiseen alustatilaan uusi tekninen tila
- rakennuksen paikallisjäähdytyksen lauhdutinosa tontin koillisreunan aidan yhteyteen
- kirkkosalin koilliskulmaan uusi poistumistieovi portaineen
- pääsisäänkäynnin porraskivet puretaan ja asennetaan uudelleen
- kirkkosalin henkilömäärän vahvistaminen 250 henkilölle

Liite 1	Päätösehdotus
Oheismateriaali 1	Painumaseuranta (Ei julkisuuteen)
Oheismateriaali 2	Museoviraston lausunto
Oheismateriaali 3	Aluepelastuslaitoksen lausunto
Oheismateriaali 4	Turku Energia Kaukolämmön lausunto
Oheismateriaali 5	Turku Energia Sähköverkot Oy:n lausunto
Oheismateriaali 6	Tori Energia Oy:n lausunto
Oheismateriaali 7	Turun kaupunki Tonttipalveluiden lausunto
Oheismateriaali 8	Esittelymateriaali

Rakennusvalvontapäällikkö Annika Alppi:

Ehdotus Rakennus- ja lupalautakunta päättää hyväksyä liitteessä mainitun lupahakemuksen ja vahvistaa piirustukset noudatettavaksi.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Rakennus- ja lupalautakunta	92	21.05.2026	3	

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutuspäivä on 27.5.2026. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Asiaa oli etäyhteydellä esittelemässä arkkitehti Pauno Narjus klo 17.18-17.27. Hän poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Jakelu

tied Museovirasto
tied Tori Energia Oy
tied Turku Energia Kaukolämpö
tied Turku Energia Sähköverkot Oy
ao Turun ortodoksinen seurakunta
tied Varsinais-Suomen pelastuslaitos
tied Kaupunkiympäristö, tonttipalvelut

**Turun kaupunki
Rakennusvalvonta**Yliopistonkatu 27a, PL 355,
20101 TURKU**Päätösehdotus**Päätöspäivämäärä
Valmistelija:Eija Rasimus**Rakentamislupa
2025-981****Rakennuspaikka**853-6-13-7
Pinta-ala 3607.0

Kaupunginosa/Kylä:6

Yliopistonkatu 19
20100 TURKUKaava
Kaavanmukainen
käyttötarkoitusAsemakaava
YK**Hakija**Turun ortodoksinen seurakunta
Yliopistonkatu 19 B 3
20100 TURKU**Toimenpide**

Kaavan tai lain nojalla suojellun taikka historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen korjaaminen tai muuttaminen

- perustusten vahvistaminen
 - nykyiseen alustatilaan uusi tekninen tila
 - rakennuksen paikallisjäähdytyksen lauhdutinosa tontin koillisreunan aidan yhteyteen
 - kirkkosalin koilliskulmaan uusi poistumistieovi portaineen
 - pääsisäänkäynnin porraskivet puretaan ja asennetaan uudelleen
 - kirkkosalin henkilömäärän vahvistaminen 250 henkilölle
- PRT 1032866403

**Luvan
rakennus**

1

**Pysyvärakennus-
tunnus**

1032866403

Kokonaisala

466.0

Kerrosala

388.0

Tilavuus

5980.0

Hankkeen vaativuusluokka

Poikkeuksellisen vaativa

Rakenteellinen paloturvallisuus

PRT 1032866403:

Ei luokitusta

Lausunnot

Turun kaupunki Tonttipalvelut	27.04.2026	Ehdollinen
Varsinais-Suomen Pelastuslaitos	21.04.2026	Ehdollinen
Turku Energia Sähköverkot Oy	22.04.2026	Ehdollinen
Oy Turku Energia	15.04.2026	Ehdollinen
Museovirasto	02.02.2026	Ehdollinen
Tori Energia Oy	28.04.2026	Ehdollinen

Hakemuksen liitteet

Sähköiset pääpiirustukset 7 kpl
 Sähköinen liite: Valtakirja 2 kpl
 Sähköinen liite: Taloyhtiön hallituksen kokouspöytäkirja
 Sähköinen liite: Kiinteistörekisteriote
 Sähköinen liite: Luettelo kiinteistön rasitesopimuksista
 Sähköinen liite: Ennakkoneuvottelumuistio 2 kpl
 Sähköinen liite: Esittelymateriaali
 Sähköinen liite: Lattian rakenneselvitys
 Sähköinen liite: Halkeamaseuranta
 Sähköinen liite: Rakenteiden suunnittelun ja toteutuksen perusteet asiakirja
 Sähköinen liite: LVI- suunnittelun ja toteutuksen perusteet asiakirja
 Sähköinen liite: Rakennepiirustukset 12 kpl
 Sähköinen liite: Rakennusjäteilmoitus
 Sähköinen liite: Kosteudenhallintaselvitys
 Sähköinen liite: Kooste mittauksista ja lähiympäristön rakentamisesta (painumaseuranta)
 Sähköinen liite: Hankekuvaus
 Sähköinen liite: Museoviraston lausunto
 Sähköinen liite: Turku Energia Sähköverkot Oy:n lausunto
 Sähköinen liite: Tori Energian Oy:n lausunto
 Sähköinen liite: Oy Turku Energian lausunto
 Sähköinen liite: Asemapiirustus - Asemapiirustus

Poikkeukset ja lisäselvitykset

Lisäselvitykset

- Carl Ludvig Engelin suunnittelema Pyhän Aleksandran kirkko on valmistunut vuonna 1846.
- Alueen asemakaava 853 2/1998 on tullut voimaan 15.01.2000.
- Suojeltu asemakaavassa merkinnällä sr: rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia purku- tai muutostöitä, jotka saattavat tarvella julkisivujen ja vesikattojen tai sisätilojen kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä.
- Rakennussuojelu: suojeltu lailla ortodoksisesta kirkosta 985/206; 116§ Kirkon tai rukoushuoneen suojelu, 117§ Rakennussuojelun valvonta.
- Kirkko sijaitsee muinaismuistolain (295/1963) rauhoittaman kiinteän muinaisjäännöksen Turun kaupungin vanha asemakaava-alue (tunnus muinaisjäännösrekisterissä 858500004) alueella.
- Rakennuksen perustukset on tehty pääosin luonnonkivilatomuksena puupaalutetun hirsiarinan varaan.
- Rakennus perustetaan uudelleen suihkuinjektointipilarien ja teräsbetonisen kuormansiirtolaatan varaan.
- Perustusten suihkuinjektio pilarit sijoittuvat katualueelle rakennuksen kaakkoisivulla n.1,5x13 metrin alueella. Tontin rajan ylitykselle on haettu sijoituslupaa.

- Rakennuksen painumista on seurattu vuosina 1978-2025.
- Wc-tila uusitaan liikuntaesteisten käyttöön tilan salliman mitoituksen mukaan.
- Esittelymateriaali oheismateriaalina.

Lausuntojen huomioiminen:

- 1) Museovirasto on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon. Lausunto on otettu huomioon lupaehdoin.
- 2) Pelastuslaitos on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon. Lausunto on otettu huomioon suunnitelmissa ja lupaehdoin.
- 3) Oy Turku Energia on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon. Lausunto on otettu huomioon lupaehdoin.
- 4) Turku Energia Sähköverkot Oy on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon. Lausunto on otettu huomioon lupaehdoin.
- 5) Tori Energia Oy on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon. Lausunto on otettu huomioon lupaehdoin.
- 6) Turun kaupunki Tonttipalvelut on antanut hankkeesta ehdollisen lausunnon naapurikuulemisen yhteydessä. Lausunto on otettu huomioon lupaehdoin.
- 7) Ehdolliset lausunnot oheismateriaalina

Naapurien kuuleminen

- Naapureille annettu viran puolesta mahdollisuus huomautuksen antamiseen.
- Turun kaupunki Tonttipalvelut on huomauttanut hankkeesta. Huomautus on kirjattu kohtaan Lausuntojen huomioiminen.
- Muilla naapureilla ei huomautettavaa hankkeesta.

Poikkeukset:

- 1) Uuden poistumistien leveys on n. 1,09 metriä paloturvallisuusasetuksessa 848/2017 vaaditun 1,2 metrin sijaan.
Perustelu: Rakennussuojelun vuoksi poistumistien mitoitus on sovitettu rakennuksen rakenteellisten mahdollisuuksien mukaan.
- 2) Uuden poistumistien sisäänkäynti ei ole katettu käyttöturvallisuusasetuksen 1007/2017 mukaan.
Perustelu: Rakennussuojelun vuoksi poistumistien sisäänkäyntiä ei voi varustaa katoksella.
- 3) Poiketaan kaupungin rakennusjärjestyksestä ulottamalla perustusten maanalaisia vahvistusrakenteita tontin rajojen ulkopuolelle katualueelle.
Perustelut: Tontin kaakkoispuolella nykyiset perustukset ja vahvistusrakenteet ulottuvat katualueelle

Edellä esitetyn perusteella poikkeamisiin on erityinen syy eikä poikkeamiset aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Rakentaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteitten saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteitten saavuttamista eikä myöskään vaaranna rakentamiselle asetettujen keskeisten vaatimusten täyttymistä (RakL 59 §).

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

Vastaava työnjohtaja
Kosteudenhallinnan valvonnasta vastaava henkilö
IV-työnjohtaja
KVV-työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

Rakennesuunnitelmat
 Pohjarakennesuunnitelmat
 Salaojasuunnitelmat
 Vesi- ja viemärisuunnitelmat
 Ilmanvaihtosuunnitelmat
 Kosteudenhallintasuunnitelma
 Laadunvarmistusselvitys
 Ympäristön seurantasuunnitelma

Työn edistymisen mukaan pyydettyä seuraavat katselmukset:

Katselmus	Rakennus
Aloituskokous	1032866403
Perustuskatselmus	1032866403
Rakennekatselmus	1032866403
Ilmanvaihtolaitteiden katselmus	1032866403
Vesi- ja viemärilaitteiden katselmus	1032866403
Loppukatselmus	1032866403

Muut ehdot:

ALOITUSKOKOUS, TARKASTUSASIAKIRJA

Ennen rakennustöiden aloittamista on kirjallisesti pyydettyä rakennusvalvonnalta rakennustyön aloituskokouksen järjestämistä. Aloituskokouspyyntö tulee toimittaa ensisijaisesti rakennusvalvonnan sähköiseen asiointipalveluun.

Museoviraston ja Turun kaupunginmuseon edustaja tulee kutsua aloituskokoukseen.

Vastaavaksi työnjohtajaksi hyväksytyn henkilön on pidettävä työmaan tarkastusasiakirjaa, joka sisältää selonteon rakennustyön eri vaiheista.

Tarkastusasiakirja tallennetaan rakennusvalvonnan sähköiseen asiointipalveluun erityissuunnitelmat välilehdelle.

Ennen aloituskokousta tulee rakennusvalvontaan toimittaa laadunvarmistusselvitys, jolla osoitetaan, että työmaalla saavutetaan suunnitelmien mukainen laatu ja taso.

Ennen aloituskokousta tulee toimittaa riskiarvio suihkuinjektioon vaikutuksesta rakennukseen ja sen ympäristöön.

Ennen rakennustöiden aloittamista tulee rakennusvalvontaan esittää lainvoimainen sijoituslupa ja kaivulupa.

HENKILÖMÄÄRÄT, KOKOONTUMISTILAT

Samalla vahvistetaan salin suurimmaksi sallituksi henkilömääräksi 250 henkilöä. Suurimman sallitun henkilömäärän osoittava kyltti on sijoitettava helposti havaittavaan kohtaan kyseessä olevissa tiloissa.

PALOTURVALLISUUS

Ennen rakennustöiden aloittamista on toimitettava suunnitelma työmaa-aikaisista suojauksista ja toimenpiteistä palo-, henkilö- ja liikenneturvallisuuden sekä pölyn leviämisen osalta.

Pelastussuunnitelma tai sen yhteenveto on esitettävä pelastusviranomaiselle valvontakäynnillä ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Ennen rakennustöiden aloittamista on hätäkeskukseen kytketyn paloilmoittimen muutokset esitettävä pelastuslaitokselle elinkaarikirjalla.

Rakennukseen on suunniteltava ja toteutettava uloskäytäväopastus ja -valaistus.

Erityistä huomiota on kiinnitettävä suunnittelussa ja toteutuksessa teknisen tilan palo-osaston tiiveyteen ja toimivuuteen.

Paikalliselta pelastusviranomaiselta tulee pyytää valvontakäyntiä ennen rakennuksen käyttöönottoa (lausunto rakennuksen käyttöönotosta).

RAKENTEET, VAHINKOJEN ESTÄMINEN

Ennen rakennustöiden aloittamista on rakennusvalvonnalle esitettävä rakennustöistä mahdollisesti aiheutuvien vaurioiden arvioimiseksi selvitys ympäröivillä kiinteistöillä toteutetuista rakenteiden tarkastuksista ja seurantasuunnitelma.

Ennen rakennustöiden aloittamista tulee rakennusvalvontaviranomaiselle toimittaa ulkopuolisen tarkastajan raportti pohjarakennesuunnitelmista. Ulkopuolinen tarkastaja tulee hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaiselle ennen ulkopuolisen tarkastuksen toteutusta

Ennen rakennustöiden aloittamista tulee rakennusvalvontaviranomaiselle toimittaa ulkopuolisen tarkastajan raportti rakennesuunnitelmista. Ulkopuolinen tarkastaja tulee hyväksyttävä rakennusvalvontaviranomaiselle ennen ulkopuolisen tarkastuksen toteutusta.

MUSEO JA MUUT SUOJELUASIAT

Ennen rakennustöiden aloittamista on aloituskokouksessa osoitettava, miten suojelumääräykset otetaan huomioon ja toteutetaan. Museovirastoa on informoitava kaikista suojelun kannalta merkittävistä esiin tulevista seikoista rakennustyön aikana.

Kirkon itäpuolella uuden lämpökanaalin kaivutyöalue tulee tarkentaa ennen kaivutyön aloittamista. Kaivutyö tulee tehdä arkeologisessa valvonnassa. Arkeologian konekaivuun valvonnassa mahdolliset esiin tulevat kiinteän munaismuistojäännöksen kuuluvat rakenteet ja kerrostumat tutkitaan ja dokumentoidaan ja löydöt taltioidaan. Dokumentoinnin ajaksi konekaivu on keskeytettävä.

Pääsuunnittelijan tulee laatia hankkeesta Museovirastolle ja Suomen ortodoksiselle kirkolle toimitettava restaurointi-/korjausraportti, josta selviävät tehdyt toimenpiteet.

Uusissa rakennusosissa (ovissa, listoituksissa, detaljeissa, laitteissa, varusteissa ym.) on noudatettava alkuperäisen rakennuksen muotokieltä ja materiaaleja.

Ennen teknisen tilan uuden ulko-oven toteutusta, tulee ovisuunnitelma ja oven materiaali hyväksyttää Museovirastolla.

Mikäli kellotorniin ja kaksioiskupolirakenteeseen sijoitetut ilmanvaihdon puhaltimet uusitaan, ne eivät saa aiheuttaa muutoksia sisätilaan tai julkisivuun.

Ennen tilojen käyttöönottoa on niissä suoritettava museoviranomaisen katselmus suojeluarvojen toteutumisesta. Katselmuspöytäkirja liitetään loppukatselmusasiakirjoihin.

ÄÄNIYMPÄRISTÖ

Ennen rakennuksen käyttöönottoa tulee rakennusvalvontaan toimittaa hyväksyttävä melumittaus siitä, että lauhduttimen ulkoyksikön melutaso ei ylitä Ympäristöministeriön asetuksessa 796/2017 annettuja ohjearvoja.

PIHA- JA KATUALUEET

Mikäli alueen läheisyydessä sijaitsevat kaukolämpö- ja jäähdytysjohdot tulevat esiin kaivutöiden yhteydessä, on asiasta ilmoitettava Oy Turku Energialle.

Katualueella sijaitsevien kaapeleiden ja suojaputkien tulee säilyä nykyisillä sijoituspaikoillaan toimintakykyisinä. Mikäli rakentaminen aiheuttaa kaapeleiden ja suojaputkien siirtotarpeen, tulee siirtojen toteuttamisesta ja niistä aiheutuvista kustannuksista olla yhteydessä Turku Energia Sähköverkot Oy:ön.

Ennen rakennustöiden aloitusta on järjestettävä katselmus, jossa otetaan huomioon Tori Energia Oy:n putkiston sijainti ja työmaa-alueen raja-
aus. Mikäli katselmuksessa havaitaan työmaatoimintojen aiheuttavan riskin putkiston vaurioitumiselle, tulee laatia erillinen työvaihe- ja toimenpidesuunnitelma, jossa putkisto on otettu huomioon. Katselmuspöytäkirjaan kirjataan sovittu laadunvarmistusmenettely sekä toimenpiteet mahdollisen vaurion sattuessa. Katselmuspöytäkirja liitetään loppukatselmusasiakirjoihin.

Tontin rajalle sijoittuvan jäähdytyksen lauhdutinosa-
n putkikaivantojen yhteydessä naapuritontilla 6-13-2 sijaitseva puu on suojattava asianmukaisesti kaivutyön ajaksi. Suojaaminen koskee oksistoa ja juuristoaluetta.

PIMA

Mikäli kaivutöiden yhteydessä havaitaan merkkejä pilaantuneista maista, on otettava yhteys ympäristötekniiseen asiantuntijaan, joka arvioi tarvittavat toimenpiteet.

TYÖMAA-AIKAINEN VESIENHALLINTA

Ennen kaivu-, rakennus- ja paalutustoimintaa tulee rakennusvalvontaan toimittaa suunnitelma työmaavesien hallinnasta (hallinta-alueet ja menetelmät, kiintoaine, pH, lämpötila ja öljyt ja haitalliset kemikaalit). Työmaavesisuunnitelmassa on esitettävä ennakoarvio syntyvien työmaavesien laadusta ja määrästä, joiden perusteella esitetään käsittelytapa. Rakennustyömaiden vesistä ei saa aiheutua haitallisia vaikutuksia vesistöille, niiden eliöille eikä vesihuollon rakenteille.

KOSTEUDENHALLINTA

Kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen rakennustöiden aloittamista.

Rakennusvalvontaan tulee toimittaa selvitys kosteudenhallintasuunnitelman noudattamisesta

ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Työt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaikaa ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Rakennus- ja lupalautakunta

21.05.2026 § 92

3294-2026

Valitusoikeus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on: 1) viereisen ja vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla; 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; 4) kunnalla; 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta
	Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia. Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella. (Rakentamislaki 179 §).
Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle Ensisijainen asiointi, Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: asiointipalvelu: https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/ Postiosoite: PL 32, 20101 Turku Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 – 4, 20100 Turku Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi Puhelinnumero: 029 5642 410 (asiakaspalvelu / kirjaamo), (ma-pe klo 8.00-16.15) Faksinumero 029 5642 414 Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: arkisin klo 8.00 – 16.15
Valitusajan alkaminen	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Sähköinen valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Muu valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Mikäli päätös annetaan tiedoksi kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös annetaan tiedoksi henkilökohtaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Päätöksen tiedoksiantaminen	Lupaviranomaisen on annettava lupapäätös tiedoksi julkisella kuulutuksella. (Rakentamislaki 70 §) Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla : 27.05.2026
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Se tulee toimittaa ensisijaisesti sähköisesti. Valituksessa on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

	- millä perusteella muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot sekä valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Lisäksi on ilmoitettava sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen - selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Oikeudenkäyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455