

ILOMANTSIN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA 4/2019
KIINTEISTÖLAUTAKUNTA**Kiinteistölautakunnan kokous**

Aika	tiistai 27.8.2019 klo 16
Paikka	Seurakuntakeskus Elia, Kirkkotie 17 Ilomantsi
Läsnä	Hoskonen Oiva, pj. Veli Jeskanen Johanna Kastinen Pertti Jeskanen, vpj. Pirjo Eronen
Muut (läsnäolo peruste)	isä Ioannis Lampropoulos kirkkoherra Henna Honkanen, Tornator oy
Poissa	Johanna Kastinen

26 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, työjärjestyksen hyväksyminen

OrtL:n 52§:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokoukseen osallistuu Tornator oy:n suunnitteluasiantuntija Henna Honkanen 28-29§ käsittelyissä. Henna Honkasella on puhe- ja läsnäolo-oikeus. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

27 § Kokouksen sihteeri, pöytäkirjan tarkastajat ja ääntenlaskijat

ESITYS: Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

PÄÄTÖS: Kokouksen sihteeriksi valittiin Ioannis Lampropoulos. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Veli Jeskanen ja Pertti Jeskanen.

28 § Metsähoitotöiden suunnitelman esitys

Tornator oy:n metsähoito suunnitteluasiantuntija Henna Honkanen raportoi kiinteistölautakunnalle (liite 1) vuoden 2019 metsätöiden tilanteesta ja esittelee seuraavien vuosien

tarvittavat metsähoitotyöt ja vuosien 2020-2023 metsähoitokulut ja -tulot.

ESITYS: Metsähoitotoimeenpiteet ja talousarvio v. 2020-2023.
Liite 1.

2020: - tulot 33160€

- menot 8380€ (maanmuokkaus, taimikonhoito, kalmiston raivaus)

2021: - menot 1500€ (maanmuokkaus, tien kunnossapito)

2022: - tulot 20790€

- menot 3000€ (varhaishoito, taimikonhoito, ennakkoraivaus)

2023: - tulot 33850€

- menot 660€ (maanmuokkaus)

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin metsähoitotoimeenpiteet ja talousarvio v. 2020-2023 seuraavilla lisäyksillä (Lastujärven tilan taimenistutus ja Kokkonniemen kalmiston raivaus).

29 § Kokkonniemen kalmiston raivaussuunnitelma

Seurakunnanneuvoston kokous 19.6.2019 56§

Kokkonniemen kalmisto on metsittynyt. Vuoden 2019 oli varattu määräraha sen raivaamisesta. Kirkkoherra keskusteli asiasta seurakunnan metsien hoitavan yrityksen Tornator oy:n kanssa. Kirkkoherra, suunnitteluasiatuntija Henna Honkanen Tornator oy:sta ja kiinteistölautakunnan metsävastaava Pertti Jeskanen tekivät alustavat katselmuksen kalmistossa 10.5.2019.

Tapaamisessa keskustelimme työsisällöstä.

Kesäkuun 19.6 teimme toisen katselmuksen johon osallistui kirkkoherra, Henna Honkanen, metsuri Kauko Rautanen, Marjaana Laatikainen, Veli Jeskanen ja Maire Kärkkäinen.

ESITYS: Keskustelemme Kokkonniemen työsuunnitelmasta ja teemme tarvittavat päätökset.

PÄÄTÖS: Päätettiin että tänä kesänä metsuri Kauko Rautanen raivaa kalmiston portin, sekä Makaroffien ja Pyhä Johannes Sonkajarantalaisen hautojen ympäristöä. Henna Honkanen valmistelee koko kalmiston raivaussuunnitelman. Seurakunta hakee avustusta museovirastolla kalmiston raivausta varten syksyllä 2019. Toteutetaan keväällä-kesällä 2020.

Talousarvioon 2020 varataan 2000 € omaa rahoitusta.

ESITYS: Yhteistyössä Tornatorin asiantuntijan Henna Honkasen kanssa valmistelemme raivaussuunnitelman. Haetaan avustusta

muinaisalusjäännösalueiden hoitoavustusta Museovirastolta.
Hakuaikaa 1.10.-5.11.2019.

Toteutetaan keväällä-kesällä 2020. Talousarvioon 2020
varataan 2000 € omaa rahoitusta.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

30 § Välivaaransalon metsätien tiekunnan vuosikokous

Välivaaransalon metsätien vuosikokous pidettiin 9.8.2019.
Seurakunta edusti Pertti Jeskanen. Kokouksen yhtenä asiana oli
välivaaransalon metsätien tien perusparannushanke.

Hankkeen kustannusarvio on 63 345,97€. Kemiratuki 17 175€.
Seurakunnan osuus kustannuksiin on alustavasti 5 357,13€.
Seurakunta ei saa Kemiratuksia.

ESITYS: Pertti Jeskanen esittelee asiaa.
Liitteenä 2 kokousmateriaali

PÄÄTÖS: Tiekunnan vuosikokous päätti olla toteuttamatta tien
korjaushanketta.

31§ Hattuvaaran tsasounan katon katselmus

Hattuvaaran isännöitsijä Helka Hoskonen ilmoitti että
Hattuvaaran tsasouna katolla on havaittu vuotoja. Kato on tehty
päreistä. Pärekatto on korjattu paikoittain muuttama vuosi sitten.

Hattuvaaran pärekatto on tehty 90 luvun puolissa välissä.

Kiinteistölautakunnan puheenjohtaja on tehnyt pärekaton
katselmuksen Oiva Hoskonen.

ESITYS: Oiva Hoskonen esittelee asian ja kokouksessa
päädetään mahdollisista toimenpiteistä. Katon mahdollisesta
korjauksesta pidämme asiasta kokous Hattuvaaran
kylätoimikunnan kanssa.

PÄÄTÖS: Katolle tehdään heti paikkakorjaus. Selvitetään uuden
pärekaton kustannusarvio. Uusi pärekaton asentaminen
tapahtuu vuonna 2021. Hankkeeseen haetaan ulkopuolista
rahoitusta.

32§ Pötönkankaan hautausmaan lankku ja kuputeline rakentaminen

Haudankaivaja Kari Kuivalainen on tehnyt aloitteen lankku ja
kuputeline rakentamisesta Pötönkankaan hautausmaalla.

Talvella lankut ja kuvut ovat lumen peitossa joka vaikeuttaa työtä.

ESITYS: Teline rakennetaan syksyllä 2019. Vastuuhenkilöt kiinteistölautakunnan jäsen Veli Jeskanen ja hautausmaan hoitaja Jorma Savinainen. Ennen telineen rakentamista on esitettävä kustannusarvion.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin esitys. Katoksen sijoituspaikasta päätetään paikanpäälle.

33§ Profeetta Elian kirkon tulevat investoinnit

Viime vuonna seurakunnan hallinto on päättänyt investoida Elian kirkkoon (Kiinteistölautakunnan kokous 21.8.2018; 24§ Seurakunnanneuvoston kokous 18.9.2018 71§; Seurakunnanvaltuuston kokous 5.11.2018 16§).

ESITYS: Hallinnon ja toiminnan muutoksen takia, suunnitellut investoinnit siirrettään vuodella eteenpäin.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

34§ 5-vuotinen investointisuunnitelma

Suomen ortodoksinen kirkon kiinteistötoimi on lähettänyt seurakunnille kiinteistötyöraportti. Raportti on käsiteltyssä kirkolliskokouksessa 2019. Huhtikuun 2019 päätöksen mukaan Ilomantsi ja Joensuu ortodoksiset seurakunnat muodostavat uutta seurakuntaa, niin että Ilomantsista tulee kappeliseurakuntaa.

ESITYS: Hallinnon ja toiminnan muutoksen takia, suunnitellut investoinnit siirrettään vuodella eteenpäin. Viisivuotinen suunnitelma liitteenä 3.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

35§ Vuoden 2020 kiinteistökorjaukset

ESITYS:
Talousarvion 2020 seuraavasti:

1. Seurakuntakeskus Elian pelastustien kunnostus 3000€
2. Seurakuntakeskus Elian sisäkäynnit portaiden kunnostus 1000€
3. Hattuvaaran tsasounan lattian maalaus 1.000€

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin esitystä seuraavilla lisäyksillä.

Hattuvaaran hautausmaan aidan rakentamista 1000€.
Selvitetään Pötönkankaan hautausmaan uuden metalli-aidan
kustannusarvio.

36§ Ilmoitusasiat

ASIA 1: Kiinteistölautakunta osallistuu seurakunnan neuvoston
kokoukseen 27.8.2019, jossa keskustelemme
kiinteistöryhmän raportista (Liite 4). Lausuntoluonnos liite 5
ASIA 2: Valkeavaaran yksityistien tiekunnan vuosikokouksen
päätöksen mukaan (30.7.2019 8§) vuonna 2019 ei peritä
tiemaksuja.

37§ Seuraava kokous

Seuraava kokous on 12.11 klo 16.

38§ Muut asiat

39§ Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.57.

Pöytäkirjan allekirjoitukset

Oiva Hoskonen
puheenjohtaja

Ioannis Lampropoulos
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastaminen

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi
Ilomantsissa 27.8.2019

Veli Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

Pertti Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta
kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen,
velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoite-toimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00 – 15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi ja telekopionumero 0206 100 211.

Tämä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi keskiviikkona 28.8.2019. Tämän seurakunnan kiinteistölautakunnan kokousta koskeva oikaisuvaatimus on tehtävä siten, että se on perillä kirkollishallituksessa viimeistään keskiviikkona 11.9.2019.

Kirkollishallituksen yhteystiedot:

Suomen ortodoksinen kirkollishallitus, Karjalakatu 1, 70110 Kuopio

e-mail: kirkollishallitus@ort.fi