

ILOMANTSIN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA PÖYTÄKRIJA 3/2019
KIINTEISTÖLAUTAKUNTA

Kiinteistölautakunnan kokous

| | |
|----------------------------|--|
| Aika | tiistai 7.5.2019 klo 16.00 |
| Paikka | Seurakuntakeskus Elia, Kirkkotie 17 Iломantsi |
| Läsnä | Hoskonen Oiva, pj. Veli Jeskanen Johanna Kastinen Pertti Jeskanen, vpj. |
| Muut (läsnäolo peruste) | isä Ioannis Lampropoulos kirkkoherra |
| Poissa | Pirjo Eronen |

17 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, työjärjestyksen hyväksyminen

OrtL:n 52§:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokoukseen otetaan käsittelyyn 20§ Kari Tiaisen aloite ja 21§ Venepaikat kokonniemen vieressä olevassa rantaviivassa. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

18 § Kokouksen sihteeri, pöytäkirjan tarkastajat ja ääntenlaskijat

ESITYS: Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

PÄÄTÖS: Kokouksen sihteeriksi valittiin Ioannis Lampropoulos. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Pertti Jeskanen ja Veli Jeskanen.

19 § Vuosien 2019 ja 2020 metsähoitotöiden kilpailutus

Iломantsin Ortodoksinen seurakunta pyysi tarjoustaan metsähoitotöistä omistamallaan metsätiloilla Iломantsissa. Osa töistä (n. 11ha) tulee toteuttaa kesän 2019 aikana ja loput (n. 11ha) kesän 2020 aikana. Vuoden 2019 metsähoitotyöt koskee tiloja Niemelä, Kuusikko ja Lähesuo. Vuoden 2020 metsähoitotyöt koske työ Lähesuo.

Tarjouskilpailu asiakirjat valmisteli Henna Honkanen, Tornator oy:sta.

Tarjouspyyntö lähetettiin Stora Enso oyj, Metsäpalvelu Turunen, Metsätyö T.Koponen, Metsä-Karelia oy ja SJ. Metsäpalvelu oy.

Tarjousten jättämispäivä oli 26.4.2019.

Tarjousten jättöaikaan mennessä (26.4.2019) saapui yksi tarjous, Metsätyö T. Koposelta.

Kirkkoherra keskusteli saapuneen tarjouksen sisällöstä Henna Honkanen (Tornator oyj).

ESITYS:

Kiinteistölautakunta päättää valita vuosien 2019 ja 2020 metsähoitotöiden tekijäksi Metsätyö T. Koponen. Vuoden 2019 metsätöiden hinta on 5886,52€ (sis.24%) ja vuoden 2020 5676,72€ (sis.24%). Kiinteistölautakunnan jäsen Pertti Jeskanen toimii yhteishenkilö urakan toteuttamisajaksi.

Hankintaoikaisuvaatimus on asianosaisen esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelystä tehdystä ratkaisusta. (hankintalaki 81§ 30.4.2010/321)

Päätös annetaan tiedoksi käyttäen tarjoajan ilmoittamaa sähköistä yhteistietoa. Käytettäessä sähköistä yhteystietoa tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa sitten, että viesti voidaan käsitellä.

Hankintasopimus voidaan tehdä ja päätös panna täytäntöön aikaisintaan 15 (14+1) päivän kuluttua siitä, kun valituksi tullut tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Urakkasopimus allekirjoitetaan 22.5.2019 jälkeisenä erikseen sovittuna ajankohtana.

Liite 1 Tarjouspyyntö

Liite 2 Metsätyö T. Koposen tekemä tarjous

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

20§ Kari Tiaisen aloite

Kari Tiainen tiedustelee Ilomantsin ortodoksisesta seurakunnasta mahdollisuuden raivata ja karsia hänen omalla kustannuksellani/koneilla, Kokkonniemen ja entisen Skiitan välillä

(Matelintie 8 – 10 – 12 kohdalta) olevat vesakot sekä pystyyn lahonneet puut. Lahonneet puut ovat lähellä polkua, joka johtaa vanhalle hautausmaalle. Puista saattaa olla vaara polkua kulkeville. Liite 3

Järjestettiin katselmus Kari Tiaisen tekemästä 7.5.2019 aloitteesta srk. kiinteistölautakunnalle, poistaa verhopuustoa ja pystyyn lahonneita puita seurakunnan maa-alueelta Matelintie 8 – 10 – 12 kohdalta katsottuna Ilomantsinjärven suuntaan, tonttien takarajalta aina järven rantaan saakka.

Seurakunnan puolesta osallistui kiinteistölautakunnan puheenjohtaja Oiva Hoskonen ja kiinteistölautakunnan jäsen Veli Jeskanen.

Katselmukseen osallistuneiden osapuolien käymän keskustelun pohjalta todettiin yksimielisesti alueelle tehtävä raivaustyö maisemoinnin ja turvallisuuden kannalta tarpeelliseksi.

Yhteisesti sovittiin että Simanantie 9 osoitteessa olevalle tontin rajalle jätetään verhopuustoa raivaamatta n. 10 m:n leveydeltä näkösuojaksi kiinteistössä asuvien toiveen mukaan.

Kari Tiainen lupautuu toteuttamaan raivaustyön omana työnään niin että seurakunnalle ei koidu työstä maksettavia kuluja. Samoin Kari Tiainen lupautuu raivaamaan poistettavat lahoppuut, sekä läjittämään oksat ja poistettavan verhopuumateriaalin pois polkujen läheisyydestä.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin aloite. Työt suoritetaan liitteenä olevan muistion kartan mukaisesti. (Liite 4) Korvataan Kari Tiaiselle kohtuulliset bensakulut.

21§ Venepaikat kokonniemen vieressä olevassa rantaviivassa

Kokonniemen ja Skiitan välillä olevassa rantaviivassa on muodostunut vuosien varrelta epävirallinen venepitopaikka. Asiasta ei ole tiedossa että olisi tehty virrallista päätöstä seurakunnalla.

ESITYS: Asia selvitetään asianosaisten ja kunnan kanssa. Selvityksen pohjalta kiinteistölautakunta tekee seurakunnan neuvostolle esityksen.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin esitys

22§ Ilmoitusasiat

ASIA 1: Are oy:n kanssa allekirjoitettu urakkasopimus (Liite 5)
ASIA 2: Kokonniemen kalmisto raivaus- ja hoitotöiden kartoitus pe 10.5 klo 13

23§ Seuraava kokous

Seuraava kokous on 27.8 klo 16. Kokouksessa mukana Henna Honkanen Tornator oyj:sta

24§ Muut asiat

25§ Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.25.

Pöytäkirjan allekirjoitukset

Oiva Hoskonen
puheenjohtaja

Ioannis Lampropoulos
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastaminen

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi Ilomantsissa 7.5.2019

Pertti Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

Veli Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta

- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoite-toimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00 – 15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi ja telekopionumero 0206 100 211.

Tämä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi keskiviikkona 8.5.2019. Tämän seurakunnan kiinteistölautakunnan kokousta koskeva oikaisuvaatimus on tehtävä siten, että se on perillä kirkollishallituksessa viimeistään keskiviikkona 22.5.2019.

Kirkollishallituksen yhteystiedot:

Suomen ortodoksinen kirkollishallitus, Karjalankatu 1, 70110 Kuopio

e-mail: kirkollishallitus@ort.fi