

**ILOMANTSIN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA 2/2019
KIINTEISTÖLAUTAKUNTA****Kiinteistölautakunnan kokous**

Aika	tiistai 9.4.2019 klo 16.00
Paikka	Seurakuntakeskus Elia, Kirkkotie 17 Ilomantsi
Läsnä	Hoskonen Oiva, pj. Veli Jeskanen Pertti Jeskanen, vpj.
Muut (läsnäolo peruste)	isä Ioannis Lampropoulos kirkkoherra
Poissa	Johanna Kastinen Pirjo Eronen

10 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, työjärjestyksen hyväksyminen

OrtL:n 52§:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun läsnä on enemmän kuin puolet jäsenistä.

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

11 § Kokouksen sihteeri, pöytäkirjan tarkastajat ja ääntenlaskijat

ESITYS: Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

PÄÄTÖS: Kokouksen sihteeriksi valittiin Ioannis Lampropoulos. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Veli Jeskanen ja Pertti Jeskanen.

12 § Elian kirkon paloilmoinjärjestelmän paloilmamisimien uusimisen kilpailutus

Kiinteistölautakunnan kokous 12.2.2019 3§

Toukokuussa 2018 on uusittu osa Elian kirkon paloilmoin järjestelmästä. Vuodelle 2019 on varattu määräraha paloilmoin järjestelmän uusimistyön loppuun saattamiseksi.

Stanley security edustaja teki katselmuksen tästä asiasta Elian kirkossa 24.1.

ESITYS: Kiinteistölautakunta keskustelelee tarjouksesta liite 1 ja tekee tarvittavat päätökset.

PÄÄTÖS: Tarjous ylittää vuoden 2019 varatun määrärahan. Hylättiin saapunutta tarjousta. Kilpailutetaan hankinta. Haetaan kirkollishallitukselta avustusta hankinnan toteuttamiseksi.

Kiinteistölautakunta päätti (12.2.2019 3§) kilpailuttaa hankinnan. On lähetetty tarjousta kolmelle (3) toimittajille.

Stanley security oy
ARE oy
Sähkö-Saarelainen oy

Tarjousten jättämispäivä oli 25.1.2016. Tarjoukset avataan 27.3.2019 klo 15.30. Tehdään tarjousten avaamispöytäkirja ja päätetään urakan etenemisestä.

ESITYS:
Kiinteistölautakunta valitsee urakan tekijän. Hankinta toteutetaan edullisimman tarjouksen perusteella (halvin).

Hankintaoikaisuvaatimus on asianosaisen esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelystä tehdystä ratkaisusta. (hankintalaki 81§ 30.4.2010/321)

Päätös annetaan tiedoksi käyttäen tarjoajan ilmoittamaa sähköistä yhteistietoa. Käytettäessä sähköistä yhteystietoa tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa sitten, että viesti voidaan käsitellä.

Hankintasopimus voidaan tehdä ja päätös panna täytäntöön aikaisintaan 15 (14+1) päivän kuluttua siitä, kun valituksi tullut tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Urakkasopimus allekirjoitetaan 24.4.2019 jälkeisenä erikseen sovittuna ajankohtana.

Liite 1 Tarjousten avauspöytäkirja
Liite 2 Are oy:n tarjous
Liite 3 Stanley:n Security tarjous
Liite 4 ja 4a Tarjouspyyntö ja tarjouslomake

PÄÄTÖS:

Tarjousten jättöaikaan mennessä (27.3.2019 klo 15) saapui kaksi tarjousta. Avattiin tarjoukset ja tehtiin tarjousten avauspöytäkirja (Liite 1).

Kiinteistölautakunta päättää valita Elian kirkon paloilmoinjärjestelmän paloilmaisimien uusimisen urakan tekijäksi Are oy. Elian kirkossa asennetaan multi-ilmaisimia. Tarjous on hinnaltaan halvin, 3782 € sisältää arvonlisäveron. Kiinteistölautakunnan jäsen Veli Jeskanen toimii yhteishenkilö urakan toteuttamisajaksi.

Hankintaoikaisuvaatimus on asianosaisen esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelystä tehdystä ratkaisusta. (hankintalaki 81§ 30.4.2010/321)

Päätös annetaan tiedoksi käyttäen tarjoajan ilmoittamaa sähköistä yhteistietoa. Käytettäessä sähköistä yhteystietoa tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa sitten, että viesti voidaan käsitellä.

Hankintasopimus voidaan tehdä ja päätös panna täytäntöön aikaisintaan 15 (14+1) päivän kuluttua siitä, kun valituksi tullut tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Urakkasopimus allekirjoitetaan 25.4.2019 jälkeisenä erikseen sovittuna ajankohtana.

13§ Ilmoitusasiat

ASIA 1: Tornator oy on kilpailuttanut tämän vuoden puukaupat. Tarjouskilpailun voitti METSÄGROUP. Puukauppa koskee Lastujärven leimikkoa.

ASIA 2: Allekirjoitetaan sopimuksen Arjenapu kanssa Elian kirkko, Seurakuntakeskus Elian pihojen kesähoidosta ja hautausmaan kesähoitotöistä. Sopimus koskee kesää 2019.

14§ Seuraava kokous

Seuraava kokous on 7.5.2019 klo 16

15§ Muut asiat

16§ Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 16.20.

Pöytäkirjan allekirjoitukset

Oiva Hoskonen
puheenjohtaja

Ioannis Lampropoulos
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastaminen

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi Ilomantsissa 10.4.2019

Veli Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

Pertti Jeskanen
Pöytäkirjan tarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole

tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoite-toimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00 – 15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi ja telekopionumero 0206 100 211.

Tämä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi keskiviikkona 10.4.2019. Tämän seurakunnan kiinteistölautakunnan kokousta koskeva oikaisuvaatimus on tehtävä siten, että se on perillä kirkollishallituksessa viimeistään keskiviikkona 24.4.2019.

Kirkollishallituksen yhteystiedot:

Suomen ortodoksinen kirkollishallitus, Karjalankatu 1, 70110 Kuopio

e-mail: kirkollishallitus@ort.fi