

ILOMANTSIN ORTODOKSINEN SEURAKUNTA PÖYTÄKIRJA 2/2017
KIINTEISTÖLAUTAKUNTA

Kiinteistölautakunnan kokous

Aika	tiistai 30.5.2017 klo 16
Paikka	Seurakuntakeskus, Kirkkotie 17 Ilomantsi
Läsnä	Hoskonen Oiva, pj Veli Jeskanen 16.14- Pertti Jeskanen, vpj. Pirjo Eronen
Muut (läsnäolo peruste)	isä Ioannis Lampropoulos siht. kirkkoherra
Poissa	Johanna Kastinen

11 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, työjärjestyksen hyväksyminen

ESITYS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään työjärjestykseksi.

12 § Kokouksen sihteeri, pöytäkirjan tarkastajat ja ääntenlaskijat

ESITYS: Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

PÄÄTÖS: Kokouksen sihteeriksi valittiin Ioannis Lampropoulos. Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Pertti Jeskanen ja Pirjo Eronen.

13 § Vuoden 2017 kiinteistöjen korjaus väliraportti

Kiinteistölautakunnan kokous 23.8.2016 39§

Ilomantsin ortodoksinen seurakunta investoi seuraavien kolme vuoden aikana pappilassa 26.000€ ja Elian kirkossa 180.000€.

Pappilan investointisuunnitelmat voivat muuttua riippuen sitä mikä on seurakunnanvaltuuston päätös 21.8.2016.

Ilomantsin tulorahoitus ei riitä rahoittamaan suunnitellut investoinnit. Seurakunta rahoittaa investoinnit säästöillä jotka on kertynyt kiinteistömyynneistä. Seurakunnan talousarvio ei anna mahdollisuutta rahoittaa investoinnit. Elian kirkon kattomaalauksen osalta seurakunta

hakee korjausavustusta ortodoksiselta kirkollishallitukselta.

ESITYS:

Talousarvion 2017 seuraavasti:

1. Elian kirkon lattian maalaus 10.000€
2. Pappilan saunan ympäristön hoito 6.000€
3. Pappilan julkisivun paikkamaalaus 10.000€
4. Sonkajan tsasounan vesikaton laudoituksen uusiminen ja harjapuun uusinta 18.000€
5. Hattuvaaran tsasounan sipulin ja ristien tervaus 800€

Talousarvion 2018 seuraavasti:

1. Elian kirkon vesikaton maalaus ja siihen liittyvien puuosien kunnostuksia 90.000€
2. Pappilan tiilikatteen puhdistaminen 10.000€

Talousarvion 2019 seuraavasti:

1. Elian kirkon ulkomaalaus 80.000€
2. Pötönkankaan hautausmaan puu-ceen kustannus 2.000€
3. Hattuvaaran tsasounan lattian maalaus 1.500€

PÄÄTÖS: Esitetään investoinnit ja korjaussuunnitelman talousarvio vuosille 2017-2019 seurakunnan neuvostolle ja seurakunnan valtuustolle hyväksyttäväksi.

ESITYS:

Seurakunnan neuvoston kokous 30.8.2016 30§

PÄÄTÖS: Esitetään valtuustolle hyväksyttäväksi.

PÄÄTÖS: Hyväksyttiin investointi ja korjaussuunnitelma vuosille 2017-2019 seuraavien muutoksin:

Elian kirkon lattian maalaus ja Sonkajan tsasounan vesikaton laudoituksen uusiminen ja harjapuun uusinta hankkeet toteutetaan kun ulkopuolinen rahoitus varmistuu keväällä 2017. Pappilan julkisivun paikkamaalaus tehdään tarvittavin osin kesällä 2017. Varsinainen ulkomaalaus toteutetaan vuonna 2020.

Kiinteistölautakunnan kokous 15.11.2016 47§

ESITYS:

Talousarvion 2017 seuraavasti:

1. Elian kirkon lattian maalaus

ESITYS: Työ kilpailutetaan kevät-kesä 2017. Vastuuhenkilöt Veli Jeskanen, Ioannis Lampropoulos. Projektille haetaan peruskorjausavustusta ortodoksiselta kirkollishallitukselta.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

2. Pappilan saunan ympäristön hoito

ESITYS: Työ tehdään tuntityönä vuoden 2017 aikana. Vastuhenkilöt Oiva Hoskonen, Ioannis Lampropoulos.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

3. Pappilan julkisivun paikkamaalaus

ESITYS: Työ tehdään tuntityönä vuoden 2017 aikana. Vastuhenkilöt Oiva Hoskonen, Veli Jeskanen, Ioannis Lampropoulos.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

4. Sonkajan tsasounan vesikaton laudoituksen uusiminen ja harjapuun uusinta

ESITYS: Työ kilpailutetaan keväällä 2017. Vastuhenkilöt Veli Jeskanen, Ioannis Lampropoulos ja Oiva Hoskonen. Työlle haetaan erillistä hanketta ELY-keskukselta.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

5. Hattuvaaran tsasounan sipulin ja ristien tervaus

ESITYS: Työ tehdään tuntityönä vuoden 2017 aikana. Vastuhenkilöt Oiva Hoskonen, Ioannis Lampropoulos.

PÄÄTÖS: Esitys hyväksytty.

ESITYS:

1. Elian kirkon lattian maalaus

ESITYS: Työ kilpailutetaan syksyllä 2017 kun väritutkimuksen raportti on valmis ja ulkopuolinen rahoitus on varmistunut. Vastuhenkilöt Veli Jeskanen, Ioannis Lampropoulos. Projektille on haettu peruskorjausavustusta ortodoksiselta kirkollishallitukselta.

PÄÄTÖS: Asiaan palataan heti kun väritutkimusraportti on valmistunut.

2. Pappilan saunan ympäristön hoito

ESITYS: Veli Jeskanen ja Oiva Hoskonen esittelee asian.

PÄÄTÖS: Saunan ympäristöstä on kaadettu kevättalvella 2017 poppelit. Siistitään ympäristö. Tasataan olemassa olevat kannot ja tarvittaessa kunnostetaan rantaan menevät portaat. Oiva Hoskonen vastuussa töiden hoitamisesta. Veli Jeskanen vastuussa kaivinkoneen työhankinnasta.

3. Pappilan julkisivun paikkamaalaus

ESITYS: Veli Jeskanen esittelee asian.

PÄÄTÖS: Maalataan ulkovuorauksen ala reunassa katkaisulankku, ylempänä oleva muotolista ja vanhojen sisäkäyntien kaideosia.

4. Sonkajan tsasounan vesikaton laudoituksen uusiminen ja harjapuun uusinta

Seurakunnanvaltuuston päätöksen mukaan 7.11.2016 37§ Sonkajan tsasounan vesikaton laudoituksen uusiminen ja harjapuun uusinta hanke toteutetaan kun ulkopuolinen rahoitus varmistuu keväällä 2017. Kirkkoherra selvitti ulkopuolisen rahoituksen (ELY-keskus) saamisen mahdollisuutta. Puhelinkeskustelussa Leaderin edustajan kanssa selvisi, että seurakunta ei voi saada investointirahoitusta.

ESITYS: Kirkkoherra keskustele Sonkajan tsasounan isännöitsijän ja kylätoimikunnan kanssa tsasounan mahdollisista korjausrahoitus vaihtoehdoista.

PÄÄTÖS: Sonkajan tsasounan käyttöaste suhteessa tuleviin korjauskustannuksiin on kohtuuton. Kiinteistölautakunta lähettää asian käsiteltäväksi seurakunnan neuvostolle.

5. Hattuvaaran tsasounan sipulin ja ristien tervaus

ESITYS: Oiva Hoskonen esittelee.

PÄÄTÖS: Oiva Hoskonen hoitaa sipulin ja ristien tervaus.

14 § Ilmoitusasiat

1. Asia: Veli Jeskanen tiedotti kiinteistölautakunnalle seurakuntatalon nuorisotiloissa kunnan tekemästä remontista.

15 § Muut asiat

16 § Seuraava kokous

Seuraavat kokous 22.8.2017 klo 16.

17 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.02.

Pöytäkirjan allekirjoitukset

Oiva Hoskonen
puheenjohtaja

Ioannis Lampropoulos
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastaminen

Olemme tarkastaneet pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun mukaiseksi Ilomantsissa 30.5.2017.

Pertti Jeskanen
pöytäkirjan tarkastaja

Pirjo Eronen
pöytäkirjan tarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen oikaisua Suomen ortodoksiselta kirkollishallitukselta kirjallisella oikaisuvaatimuksella.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös ei ole tarkoituksenmukainen, ainoastaan seurakunnanvaltuuston ja luostarin johtokunnan kirkollishallitukselle alistettavasta päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimukseen valtakirja.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Suomen ortodoksiselle kirkollishallitukselle

oikaisuvaatimusajan kuluessa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse taikka telekopiona tai sähköpostina. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postitse lähetetty oikaisuvaatimus katsotaan annetuksi sinä päivänä, jona oikaisuvaatimuksen sisältävä postilähetys tai ilmoitus lähetyksen saapumisesta postin osoite-toimipaikkaan on annettu kirkollishallitukselle. Asiakirjaan, joka postitse tai lähetin välityksellä lähetetään kirkollishallitukselle, on lähettäjän selvästi merkittävä nimensä, ammattinsa, asuinpaikkansa ja postiosoitteensa.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Suomen ortodoksisen kirkollishallituksen postiosoite on Karjalankatu 1, 70110 Kuopio ja käyntiosoite Karjalankatu 1, Kuopio. Kirkollishallituksen kanslian aukioloaika on ma – pe 9.00 – 15.00. Kirkollishallituksen sähköpostiosoite on kirkollishallitus@ort.fi ja telekopionumero 0206 100 211.

Tämä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi keskiviikkona 31.5.2017. Tämän seurakunnan kiinteistölautakunnan kokousta koskeva oikaisuvaatimus on tehtävä siten, että se on perillä kirkollishallituksessa viimeistään keskiviikkona 14.6.2017.

Kirkollishallituksen yhteystiedot:

Suomen ortodoksinen kirkollishallitus, Karjalankatu 1, 70110 Kuopio

e-mail: kirkollishallitus@ort.fi